|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | 🖂 665653 Россия  г. Железногорск-Илимский  ул. Иващенко дом 20, а/я 132  🕿 (39566) 3-05-15  (39566) 3-05-15, 3-04-27  E-mail korshunovstroy @ mail.ru  E-mail Alena523@mail.ru | р/с 40702810018090103700  в Иркутском ОСБ 8586/0285  Байкальский банк СБ РФ  БИК042520607  к/с 30101810900000000607  ИНН 3834010139  КПП 383401001 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| « | *24* | | » | *июля* | | | 20 | *14* | г. | № |  | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | |  |  | |  |  | | | |  | УТВЕРЖДАЮ:  Генеральный директор  ООО «Коршунострой-дело»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/С.А.Тимошенко/  «24» июля 2014 года | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | |  |  | |  |  | | | |  |
|  | |  |  | |  |  | | | |  |
|  | |  |  | |  |  | | | |  |
|  | |  |  | |  |  | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

**ИЗМЕНЕНИЯ№ 4**

**к Проектной декларации от 26.08.2013г.**

**ООО «Коршуновстрой-дело»**

**на строительство многоквартирного жилого дома по адресу:**

**Иркутская область, г. Железногорск-Илимский, район жилого дома 114**

В связи с изменениями финансового результата, по состоянию на «30» июня 2014 года и Распоряжения от 03.04.2014г. № 117 «О внесении изменений в разрешение на строительство» ООО «Коршуновстрой-дело» вносит следующие изменения в соответствии с требованиями, установленными п.п.4,5. ст.19  Федерального закона от 30 декабря 2004 года №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты РФ»:

Проектную декларацию от 26.08.2013г. в указанном пункте читать в следующей редакции:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **1.6** | **Финансовый результат текущего года застройщика** | По состоянию на 30.06.2014г.  Прибыль — 1 045 тыс. руб.,  Дебиторская задолженность — 5 350 тыс. руб.  Кредиторская задолженность – 2 896 тыс. руб. |
| **2.2** | **Разрешение на строительство** | Разрешение № RU38515102-21Р/2013 от 26.08.2013г. на строительство 47-квартирного жилого дома со следующими технико-экономическими показателями:  общая площадь земельного участка (кадастровый № 38:12:010105:4517) – 1890 кв.м;  общая площадь здания – 1532,8 кв.м;  количество этажей – 3;  строительный объём – 8750,7 куб.м, в том числе подземной части – 1475,5 куб.м;  количество квартир – 47 шт.;  удельная стоимость кв.м (тыс.руб.) – 33,8 тыс. руб.;  сметная стоимость объекта капитального строительства – 47806,72 тыс. руб.;   1. Количество строящихся секций – 4. 2. Количество очередей (пусковых комплексов) объекта капитального строительства – 1   расположенного по адресу: Иркутская область, Нижнеилимский район, г.Железногорск-Илимский, 1 квартал, район жилого дома № 114.  Наименование уполномоченного органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство: Администрация муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» отдел строительства, архитектуры и городского хозяйства. |