

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ЖЕЛЕЗНОГОРСК-ИЛИМСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**Об утверждении административного регламента
предоставления муниципальной услуги «Перевод
(или отказ в переводе) жилого помещения в нежилое
или нежилого помещения в жилое помещение
на территории муниципального образования
«Железногорск-Илимское городское поселение»**

от 26.12.2013 г.

№ 507

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь постановлением администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» от 11.02.2011г. № 40 «О порядке разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», указом Президента Российской Федерации 7 мая 2012 года N 601 «Об основных направлениях совершенствования системы

государственного управления», Уставом муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», положения о порядке перевода жилых помещений в нежилые и нежилых помещений в жилые на территории муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», администрация муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить административный регламент предоставления муниципальной услуги «Перевод (или отказ в переводе) жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое помещение на территории муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение».

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Вестник городской Думы и администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» и на официальном сайте zhelilimskoe.irkobl.ru.

3. Постановление администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» от 01.02.2013г. № 44 «Об утверждении административного регламента муниципальной услуги «Перевод жилого помещения в нежилое и нежилого помещения в жилое на территории муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» считать утратившим силу.

4. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

**Глава муниципального образования
«Железногорск-Илимское городское поселение»
Ю. И. Шестера**

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»
от 26.12.2013г. № 507

**Административный регламент
предоставления муниципальной услуги «Перевод (или отказ в переводе) жилого помещения в нежилое
или нежилого помещения в жилое помещение на территории муниципального образования
«Железногорск-Илимское городское поселение»**

Раздел 1. Общие положения.

1.1. Административный регламент отдела строительства архитектуры и городского хозяйства администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» по предоставлению муниципальной услуги: «Перевод (или отказ в переводе) жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое помещение на территории муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» (далее по тексту – Регламент), определяет сроки и последовательность административных процедур при выдаче разрешения о переводе (или отказ в переводе) жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое помещение.

1.2. В административном регламенте используются следующие термины и определения:

- административный регламент предоставления муниципальной услуги - нормативный правовой акт, определяющий сроки и последовательность действий и/или принятия решений органов администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», влекущих возникновение, изменение или прекращение правоотношений или возникновение (передачу) документированной информации (документа) в связи с непосредственным обращением (заявлением) гражданина или организации в целях реализации их прав, законных интересов либо исполнения возложенных на них обязанностей в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- административная процедура - последовательность действий органов администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» при предоставлении муниципальной услуги;

- должностное лицо - лицо, постоянно, временно или в соответствии со специальными полномочиями осуществляющее деятельность по предоставлению муниципальной услуги, а равно лицо, выполняющее организационно-распорядительные или административно-хозяйственные функции в органах местного самоуправления, государственных и муниципальных организациях;

- заявитель - физическое или юридическое лицо либо их уполномоченные представители, обратившиеся в орган администрации, предоставляющий муниципальную услугу, с запросом о предоставлении муниципальной услуги, выраженным в устной, письменной или электронной форме;

- жилое помещение - изолированное помещение, которое является недвижимым имуществом и пригодно для постоянного проживания граждан (отвечает установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства).

- нежилое помещение - изолированное помещение, которое является недвижимым имуществом и предназначено для использования в целях, не связанных с проживанием в этом помещении - здание, строение, сооружение, за исключением временных построек, киосков, навесов и других подобных построек;

2. Стандарт предоставления муниципальной услуги.

2.1. Наименование муниципальной услуги: «Перевод (или отказ в переводе) жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое помещение на территории муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение».

2.2. Предоставление муниципальной услуги осуществляется администрацией муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», в лице отдела строительства, архитектуры и городского хозяйства администрации (далее – ОСАиГХ).

2.3. Конечным результатом предоставления муниципальной услуги является:

1) выдача Постановления и уведомления о переводе жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое помещение;

2) письменный мотивированный отказ в переводе жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое помещение.

2.4. Заявителями на предоставление муниципальной услуги могут быть физическое, юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении муниципальной услуги.

От имени заявителя могут выступать физические и юридические лица, имеющие право в соответствии с законодательством Российской Федерации либо в силу наделения их заявителями в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, полномочиями выступать от их имени (далее - заявители).

Ответственными исполнителями муниципальной услуги являются специалисты отдела строительства, архитектуры и городского хозяйства (далее - специалисты ОСАиГХ).

2.5. Предоставление муниципальной услуги по выдаче разрешения на строительство объектов осуществляется на основании:

- Конституции Российской Федерации;

- Жилищного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. N 188-ФЗ

- Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- Федерального Закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Федерального Закона от 27.07.2010г. №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

- Федерального закона от 02.05.2006г. №59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 27 июля 2006 г. N 152-ФЗ «О персональных данных»

- Указа Президента Российской Федерации 7 мая 2012 года N 601 «Об основных направлениях совершенствования системы государственного управления»;

- Постановления Правительства Российской Федерации от 10.08.2005 № 502 «Об утверждении формы уведомления о переводе (отказе в переводе) жилого (нежилого) помещения в нежилое (жилое) помещение»;

- Постановление Правительства РФ от 16.02.2008 N 87 (ред. от 08.08.2013)

Продолжение на стр.52