

– предусматривается в соответствии с проектом генерального плана Поселения включение в границы населенных пунктов (в том числе образуемых населенных пунктов), входящих в поселения земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, или исключение из границ этих населенных пунктов земельных участков, которые планируется отнести к категории земель сельскохозяйственного назначения;

– на территории Поселения находятся особо охраняемые природные территории регионального значения;

3) с органами местного самоуправления муниципального района, в границах которого находится Поселение, в случае если:

– в соответствии с документами территориального планирования муниципального района планируется размещение объектов местного значения муниципального района на территории поселения;

– на территории поселения находятся особо охраняемые природные территории местного значения муниципального района.

4) органами местного самоуправления муниципальных образований, имеющих общую границу с Поселением, в целях соблюдения интересов населения муниципальных образований, имеющих общую границу с Поселением, при установлении зон с особыми условиями использования территорий в связи с планируемым размещением объектов местного значения Поселения, зон планируемого размещения объектов местного значения Поселения, которые могут оказать негативное воздействие на окружающую среду на территории таких муниципальных образований.

Иные вопросы не могут рассматриваться при согласовании проекта генерального плана.

3. Срок согласования проекта генерального плана не может превышать три месяца со дня поступления уведомления об обеспечении доступа к проекту генерального плана и материалов по его обоснованию в федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

4. Заключение на проект генерального плана, направленные органами, указанными в пункте 2 настоящей Главы, могут содержать положение о согласии с таким проектом или несогласии с таким проектом с обоснованием принятого решения.

В случае если в установленный срок не поступят заключения на проект генерального плана, такой проект считается согласованным.

5. В случае поступления от одного или нескольких органов, указанных в пункте 2 настоящей Главы, заключений, содержащих положения о несогласии с проектом генерального плана с обоснованием принятого решения, Глава Поселения в течение тридцати дней со дня истечения установленного срока согласования такого проекта принимает решение о создании согласительной комиссии. Максимальный срок работы согласительной комиссии не может превышать три месяца.

6. Порядок согласования проекта генерального плана и порядок работы согласительной комиссии осуществляются в соответствии с Приказом Минрегиона России от 27.02.2012 № 69 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования муниципальных образований», Постановлением Правительства Иркутской области от 07.11.2012 N 621-пп «Об утверждении Положения о порядке рассмотрения проектов документов территориального планирования муниципальных образований Иркутской области, поступивших на согласование в Правительство Иркутской области, и подготовки на них заключений».

7. По результатам работы согласительная комиссия представляет Главе Поселения:

1) документ о согласовании проекта генерального плана без внесения изменений в указанный проект, вместе с проектом генерального плана и протоколом заседания согласительной комиссии;

2) документ о согласовании проекта генерального плана с внесением в него изменений, учитывающих все замечания, явившиеся основанием для несогласия с данным проектом, вместе с проектом генерального плана с внесенными в него изменениями и протоколом заседания согласительной комиссии;

3) документ об отказе в согласовании проекта документа генерального плана с указанием причин, послуживших основанием принятия такого решения, вместе с несогласованным проектом генерального плана, заключением о несогласии с проектом генерального плана, а также протоколом заседания согласительной

комиссии.

8. На основании документов и материалов, представленных согласительной комиссией, Глава Поселения вправе принять решение о направлении согласованного или не согласованного в определенной части проекта генерального плана совместно с протоколом публичных слушаний по проекту генерального плана и заключением о результатах таких публичных слушаний в представительный орган Поселения или об отклонении такого проекта и о направлении его на доработку.

## Глава VI. РЕАЛИЗАЦИЯ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА

1. Реализация генерального плана осуществляется путем:

– подготовки и утверждения документации по планировке территории в соответствии с генеральным планом;

– принятия в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, решений о резервировании земель, об изъятии, в том числе путем выкупа, земельных участков для муниципальных нужд, о переводе земель или земельных участков из одной категории в другую;

– создания объектов местного значения на основании документации по планировке территории.

2. Реализация генерального плана осуществляется путем выполнения мероприятий, которые предусмотрены программами, утвержденными администрацией муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» и реализуемыми за счет средств местного бюджета, или нормативными правовыми актами администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» или в установленном администрацией муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» порядке решениями главных распорядителей средств местного бюджета, или инвестиционными программами организаций коммунального комплекса.

3. В случае, если программы, реализуемые за счет средств местных бюджетов, решения органов местного самоуправления, предусматривающие создание объектов местного значения, инвестиционные программы субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса приняты до утверждения генеральных планов поселений, городских округов и предусматривают создание объектов местного значения, подлежащих отображению в генеральных планах поселений, городских округов, но не предусмотренных указанными генеральными планами, такие программы и решения подлежат в двухмесячный срок с даты утверждения указанных генеральных планов приведению в соответствие с ними.

## Глава VII. ПОРЯДОК ПОДГОТОВКИ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

1. Внесение изменений в генеральный план Поселения осуществляется в соответствии со статьями 9, 24 и 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 11 и 12 Закона Иркутской области от 23.07.2008 № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области» и главой IV настоящего положения, с учетом особенностей, установленных данной главой настоящего Положения.

2. Решение о подготовке предложений о внесении изменений в генеральный план Поселения принимается Главой администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение». Решение о подготовке предложений о внесении изменений в генеральный план Поселения подлежит официальному опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещению на официальном сайте Поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Основанием для принятия главой администрации такого решения является:

1) внесение изменений в программу комплексного социально-экономического развития Поселения;

2) принятие или внесения изменений в существующие программы, реализуемые за счет средств бюджета Поселения и предусматривающих создание объектов местного значения Поселения, предусмотренных частью 3 статьи 3.1 Закона Иркутской области от 23.07.2008 № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области»;

3) принятие решений органов местного самоуправления Поселения, предусматривающих создание объектов местного значения Поселения, предусмотренных частью 3 статьи 3.1 Закона Иркутской области от 23.07.2008 № 59-оз «О градостроительной