

основаниям, предусмотренным подпунктами 9 и 10 пункта 3 настоящей Главы, осуществляется не чаще, чем один раз год.

20. Периодичность внесения изменений в генеральный план по основаниям, предусмотренным подпунктом 8 пункта 3 настоящей Главы, осуществляется не реже, чем один раз год (часть 24 статьи 4.1 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие градостроительного кодекса Российской Федерации»).

21. Подготовка проекта внесения изменений в генеральный план Поселения осуществляется привлекаемым органом местного самоуправления на основании муниципального контракта, заклю-

ченного в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, иными лицами.

**Заместитель Главы администрации
муниципального образования
«Железногорск-Илимское городское поселение»
В.Л.Перфилов**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ЖЕЛЕЗНОГОРСК-ИЛИМСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»

от 23.10.2014 г.

№ 307

В целях установления совокупных расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,

Уставом муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», администрация муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Положения о составе, порядке подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» (Приложение 1).

2. Опубликовать данное постановление в средствах массовой информации в газете «Вестник городской Думы и администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение».

3. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

**Глава муниципального образования
«Железногорск-Илимское городское поселение»
Ю.И. Шестера**

Приложение 1
к постановлению администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»
№307 от 23.10.2014 г.

ПОЛОЖЕНИЕ

о составе, порядке подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»

I. Общие положения

1. Положение о составе, порядке подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» (далее - Положение) разработано в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и определяет состав, порядок подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» (далее - Поселение)

2. Местные нормативы градостроительного проектирования Поселения (далее - МНГП) содержат минимальные расчетные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека, в том числе объектами социального и коммунально-бытового назначения, доступности таких объектов для населения (включая инвалидов), объектами инженерной инфраструктуры, благоустройства территории, которые должны учитываться, в том числе, при подготовке, согласовании и утверждении документов территориального планирования, документации по планировке территории, в т.ч. градостроительных планов земельных участков Поселения.

3. Местные нормативы разрабатываются в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности Российской Федерации и Иркутской области, техническими регламентами и с учетом природно-климатических, социально-демографических, национальных, территориальных и других особенностей Поселения.

4. Не допускается утверждение местных нормативов, содержащих минимальные расчетные показатели обеспечения благоприятных

условий жизнедеятельности человека ниже, чем расчетные показатели, содержащиеся в региональных нормативах градостроительного проектирования Иркутской области.

5. Финансирование мероприятий по подготовке, разработке и утверждению местных нормативов осуществляется за счет средств бюджета Поселения.

II. Состав МНГП

6. МНГП разрабатываются с учетом требований по формированию комплексной застройки территорий Поселения и включают в себя следующие минимальные расчетные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека:

- 1) нормативы плотности населения;
- 2) расчетные показатели жилой зоны:
 - нормативы жилищной обеспеченности;
 - нормативы общей площади территорий для размещения объектов жилой застройки;
 - нормативы распределения зон жилой застройки по типам жилой застройки и этажности;
 - нормативы распределения жилищного строительства по типам жилья;
 - нормативы размера приквартирных (придомовых) земельных участков;
 - нормативные параметры жилой застройки городского поселения;
 - нормативные параметры малоэтажной жилой застройки;
- 3) расчетные показатели общественно-деловой зоны:
 - нормативы площади территорий для размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения;
 - нормативы обеспеченности детскими дошкольными учреждениями;