

сяти) процентов от начальной цены лота, что составляет – 1 684 (одна тысяча шестьсот восемьдесят четыре) руб. 80 коп.;

ЛОТ №4 – Размер задатка устанавливается в размере 10 (десяти) процентов от начальной цены лота, что составляет – 1 684 (одна тысяча шестьсот восемьдесят четыре) руб. 80 коп.;

ЛОТ №5 – Размер задатка устанавливается в размере 10 (десяти) процентов от начальной цены лота, что составляет – 2 106 (две тысячи сто шесть) руб.;

6. Определить организатором торгов Отдел по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Железнодорож-Илимское городское поселение».

7. Извещение о проведении торгов подлежит опубликованию в периодическом издании «Вестник городской Думы и администрации муниципального образования «Железнодорож-Илимское городское поселение» и размещению на сайте в сети интернет torgi.gov.ru и zhel-ilimskoe.ru.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Перфилова Виталия Леонидовича.

**Глава муниципального образования
«Железнодорож-Илимское городское поселение»
Ю.И. Шестера**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ЖЕЛЕЗНОГОРСК-ИЛИМСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О возмещении расходов на содержание жилых и нежилых помещений и коммунальные услуги до передачи во владение и пользование третьим лицам жилых и нежилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования «Железнодорож-Илимское городское поселение»

от 25.06.2015 г.

№389

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, руководствуясь статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Железнодорож-Илимское городское поселение», администрация муниципального образования «Железнодорож-Илимское городское поселение»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок возмещения за счет средств бюджета муниципального образования «Железнодорож-Илимское городское поселение» расходов на содержание жилых и нежилых помещений и коммунальные услуги до передачи во владение и пользование третьим лицам жилых и нежилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования «Железнодорож-Илимское городское поселение».

2. Признать утратившим силу постановление администрации муниципального образования «Железнодорож-Илимское городское поселение» от 18.12.2014 № 393 «Об утверждении Порядка предоставления из бюджета Железнодорож-Илимского городского поселения субсидии на возмещение расходов на содержание, текущий ремонт и теплоснабжение за муниципальные жилые и нежилые помещения, не переданные во владение и пользование третьим лицам».

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Вестник городской Думы и администрации муниципального образования «Железнодорож-Илимское городское поселение» и размещению на официальном сайте.

4. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

**Глава муниципального образования
«Железнодорож-Илимское городское поселение»
Ю.И. Шестера**

Приложение
к постановлению администрации муниципального образования «Железнодорож-Илимское городское поселение»
от 25.06.2015 г. № 389

**Порядок
возмещения за счет средств бюджета муниципального образования «Железнодорож-Илимское городское поселение» расходов на содержание жилых и нежилых помещений и коммунальные услуги до передачи во владение и пользование третьим лицам жилых и нежилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования
«Железнодорож-Илимское городское поселение»**

1. Порядок возмещения за счет средств бюджета муниципального образования «Железнодорож-Илимское городское поселение» расходов на содержание жилых и нежилых помещений и коммунальные услуги до передачи во владение и пользование третьим лицам жилых и нежилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования «Железнодорож-Илимское городское поселение» (далее - Порядок) разработан в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации и определяет механизм возмещения за счет средств бюджета муниципального образования «Железнодорож-Илимское городское поселение» расходов на содержание жилых и нежилых помещений и коммунальные услуги (далее - расходы) до передачи во владение и пользование третьим лицам жилых и нежилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования «Железнодорож-Илимское городское поселение».

2. Возмещение расходов осуществляет администрация муниципального образования «Железнодорож-Илимское городское поселение» (далее - Администрация) за счет средств бюджета муниципального образования «Железнодорож-Илимское городское поселение» (далее - бюджет города), предусмотренных по разде-

лу «Жилищно-коммунальное хозяйство».

3. Возмещение расходов производится юридическому лицу независимо от организационно-правовой формы или индивидуальному предпринимателю (далее - Управляющая организация), товариществу собственников жилья либо жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу, созданному в целях удовлетворения потребностей граждан в жилье в соответствии с федеральным законом о таком кооперативе (далее - ТСЖ, ЖСК), осуществляющим управление многоквартирным домом, в котором находятся жилые и нежилые помещения муниципального жилищного фонда муниципального образования «Железнодорож-Илимское городское поселение».

4. Возмещение расходов осуществляется с момента возникновения права собственности муниципального образования «Железнодорож-Илимское городское поселение» на жилое или нежилое помещение либо прекращения договора социального, специализированного (маневренного, служебного), коммерческого найма жилого помещения, находящегося в собственности муниципального образования «Железнодорож-Илимское городское поселение».

Продолжение на стр. 8