



# Вестник

городской Думы и администрации муниципального образования  
«ЖЕЛЕЗНОГОРСК-ИЛИМСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

## НОВОСТИ ГОРОДА

### *Весна пришла, но отопительный сезон продолжается*

5 апреля в городской администрации состоялось очередное заседание штаба по ходу отопительного периода 2016-2017 годов, под председательством исполняющего обязанности Главы администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» Виталия Леонидовича Перфилова.

По информации представителя РТС М.Л. Баданина, в настоящее время сети теплоснабжения города Железногорска-Илимского работают по нормальной схеме. Жалоб на некачественное отопление от железнгорцев не поступало. Городским управляющим компаниям необходимо выполнить регулировку внутримдомовых систем теплоснабжения, в связи с повышением температуры теплоносителя от источника.

Представитель Нижнеилимского обособленного подразделения ООО «ИКС» А.В. Зомберг отметил, что специалисты предприятия осуществляют подготовку сетей холодного водоснабжения города к эксплуатации в летний период. Участились случаи возникновения подпоров в городской канализационной системе, устранением которых работники НОП ООО «ИКС» займутся с начала мая текущего года.

По словам директора МУП «Городское хозяйство» А.Р. Зайдулина, на вывозе твердых коммунальных отходов с территории города задействованы три мусоровозные машины. В настоящий момент сотрудники предприятия сосредоточили

свои усилия на очистке и промывке придорожных водоотводных лотков, расположенных по улице 40 лет ВЛКСМ и выше стадиона «Строитель».

Затем выступили руководители управляющих компаний города, которые отчитались о завершении работ по очистке кровель обслуживаемых жилых домов от снега, ходе противопаводковых мероприятий, а также рассказали о работах по санитарной очистке придомовых территорий от вытаявшего мусора и вывозу ТБО с контейнерных площадок.

По итогам заседания рабочего штаба всем управляющим компаниям города Железногорска-Илимского было рекомендовано оказать содействие представителям Фонда капитального ремонта Иркутской области при визуальном осмотре многоквартирных домов, вошедших в краткосрочный план капитального ремонта, провести собрания собственников жилых домов, где необходимо выполнить ремонт придомовой территории, регулярно вносить данные в ГИС ЖКХ, а также принять возможные меры по противодействию терроризму и обеспечению пожарной безопасности в жилом фонде.

**Светлана СЕДЫХ,**  
специалист по работе со СМИ  
городской администрации

### *Готовимся к приему дорогих гостей*

В 2017 году исполняется 38 лет со дня установления дружественных связей между двумя городами-побратимами: Саката и Железногорск-Илимский.

По предварительным данным, в июле текущего года, в рамках побратимских отношений, наш город посетит официальная делегация из Страны Восходящего Солнца. Темой визита, на этот раз, станет общение молодежи городов-побратимов. По информации, поступившей из администрации города Саката, предположительная численность делегации - 12 человек. В её состав войдут:

мэр города Саката или его заместитель, секретарь делегации, депутаты городской Думы, преподаватель университета, студенты, переводчик.

В ближайшее время администрация города Железногорска-Илимского, как принимающая сторона, займется разработкой программы пребывания японской делегации в нашем городе. Традиционно, в программу будут включены: обзорная экскурсия по городу Железногорску-Илимскому, участие наших друзей из Японии в праздновании Дня металлурга, посещение крупных предприятий города, общение молодежи го-

родов-побратимов в неформальной обстановке и другие мероприятия.

Остается надеяться, что пребывание официальной делегации из города-побратима Саката на гостеприимной илимской земле оставит у наших гостей только положительные впечатления, и этот визит станет очередным шагом на пути укрепления дружественных связей между нашими городами.

**Светлана СЕДЫХ,**  
специалист по работе со СМИ  
городской администрации

## Вниманию жителей и гостей города!

16 апреля, в 14.00, на площади у гостиницы «Магнетит» состоится народное гуляние «Светлый праздник».

**В программе:**

концерт творческих коллективов РДК «Горняк»; конкурсы для детей и взрослых; ярмарка-распродажа.

Администрация г. Железногорска-Илимского

## Желающие бесплатно получить

«Вестник городской Думы и администрации муниципального образования

«Железногорск-Илимское городское поселение»

могут обратиться в каб. 107 городской администрации, еженедельно в пятницу.

## К СВЕДЕНИЮ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ

**Микрозаймы для малого бизнеса**

**В целях обеспечения доступа субъектов малого и среднего предпринимательства к кредитным ресурсам на всей территории Иркутской области создан региональный фонд микрокредитования – Микрокредитная компания «Фонд микрокредитования Иркутской области».**

Фонд предоставляет микрозаймы в размере до 3 млн. рублей на срок до 1 года по ставке не выше размера ключевой ставки Банка России, установленной на начало календарного года, в расчете на один год, а также оказывает информационную, консультационную, организационную поддержку малым и средним предприятиям региона. При этом, порядок предоставления Фондом микрозаймов хозяйствующим субъектам предпринимательской деятельности включает три этапа:

**Первый этап:**

1. Заявитель получает консультацию в офисе, по телефону или самостоятельно знакомится с условиями на сайте [www.mfoirk.ru](http://www.mfoirk.ru).

2. Заявитель предоставляет согласие на проверку кредитной истории и обработку персональных данных, а также

паспорт.

**Второй этап:**

1. В день обращения заявителя Фонд осуществляет проверку его кредитной истории и проверку предприятия заявителя на благонадежность.

2. При соответствии заявителя и предприятия заявителя требованиям, необходимым для получения микрозайма, Фонд отправляет по электронной почте формы для заполнения и перечень документов, при несоответствии - Фонд информирует заявителя об отказе в предоставлении микрозайма.

3. Заявитель предоставляет полный пакет документов.

**Третий этап:**

1. Фонд осуществляет проверку предоставленных заявителем документов, проводит анализ платежеспособности, оценку залога и выезд на место ведения бизнеса.

2. На Экспертном совете Фонда рассматривается вопрос о предоставлении заявителю микрозайма.

3. При положительном решении в течение трех дней заключается договор займа и договор залога, перевод микрозайма на расчетный счет заемщика.

4. В течение 60 дней заемщик подтверждает целевое использование микрозайма.

Более подробную информацию можно уточнить по контактному телефону Фонда (3952)34-33-29, а также на официальном сайте [www.mfoirk.ru](http://www.mfoirk.ru).

Кроме этого, проводится работа по организации процесса обращения субъектов малого и среднего предпринимательства для получения микрозайма через отделения Государственного автономного учреждения «Иркутский областной многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг».

Бланки и перечень документов, необходимые для получения микрозайма субъектами малого и среднего предпринимательства, размещены на официальном сайте администрации города Железногорск-Илимский [www.zhel-ilimskoe.irkobl.ru](http://www.zhel-ilimskoe.irkobl.ru) в разделе «ЭКОНОМИКА – Поддержка малого и среднего предпринимательства».

**Отдел социально-экономического развития администрации города Железногорск-Илимский**

## ВАША БЕЗОПАСНОСТЬ

**Памятка о мерах безопасности на тонком льду и в период весеннего паводка****Уважаемые жители г. Железногорска-Илимского!**

Приближается время весеннего паводка. Лед на реках становится рыхлым, «сдается» сверху солнцем, талой водой, а снизу подтачивается течением. Очень опасно по нему ходить: в любой момент может рассыпаться под ногами и сомкнуться над головой.

**Помните:**

- На весеннем льду легко провалиться;
- Быстрее всего процесс распада льда происходит у берегов;
- Весенний лед, покрытый снегом, быстро превращается в рыхлую массу;
- Если вы оказались свидетелем несчастного случая на реке или озере, не теряйтесь, не убегайте домой, а громко зовите на помощь, взрослые услышат и смогут выручить из беды.

• Будьте осторожны!

• Не подвергайте свою жизнь опасности!

**В период весеннего паводка и ледохода ЗАПРЕЩАЕТСЯ:**

- выходить на водоемы;
  - переправляться через реку в период ледохода;
  - приближаться к ледяным заторам, отталкивать льдины от берегов;
  - измерять глубину реки или любого водоема;
  - ходить по льдинам и кататься на них.
- Не выходите на лед во время весеннего паводка! Будьте внимательны и осторожны! Лед весной опасен!

**Н. Г. СОКОЛОВ,**  
ведущий специалист ГОиЧС городской администрации

**Правила поведения в период гололедицы**

**Гололед - это слой плотного льда, образовавшийся на поверхности земли, тротуарах, проезжей части улицы и на предметах (деревьях, проводах и т.д.) при намерзании переохлажденного дождя и мороси (тумана).**

Обычно гололед наблюдается при температуре воздуха от 0 градусов до минус 3 градусов. Корка намерзшего льда может достигать нескольких сантиметров.

Гололедица - это тонкий слой льда на поверхности земли, образующийся после оттепели или дождя в результате похолодания, а также замерзания мокрого снега и капель дождя.

**Как действовать во время гололе-****дицы**

Если в прогнозе погоды дается сообщение о гололеде или гололедице, примите меры для снижения вероятности получения травмы. Подготовьте малокользящую обувь, прикрепите на каблук металлические набойки или поролон, а на сухую подошву наклейте лейкопластырь или изоляционную ленту, можете натереть подошвы песком (наждачной бумагой).

Передвигайтесь осторожно, не тропясь, наступая на всю подошву. При этом ноги должны быть слегка расслаблены, руки свободны. Пожилым людям рекомендуется использовать трость с резиновым наконечником или специаль-

ную палку с заостренными шипами. Если Вы поскользнулись, присядьте, чтобы снизить высоту падения. В момент падения постарайтесь сгруппироваться, для смягчения удара о землю.

Гололед зачастую сопровождается обледенением. В этом случае особое внимание обращайте на провода линий электропередач, контактных сетей электротранспорта. Если Вы увидели оборванные провода, сообщите в коммунальные службы о месте обрыва.

**Н. Г. СОКОЛОВ,**  
ведущий специалист ГОиЧС городской администрации

## Как не допустить пожара

**С наступлением холодов значительно возрастает количество пожаров.**

Из-за пожаров остаются без крова десятки семей, гибнут люди, огнем уничтожаются материальные ценности на миллионы рублей. Из-за небрежности, преступной халатности страдают ни в чем неповинные люди, которые за считанные минуты лишаются годами нажитого имущества. Причиной этого является пренебрежение элементарными мерами пожарной безопасности при пользовании электроприборами, печами, а также самонадеянность при обращении с огнем.

Будьте осторожными с системами отопления, а также не допускайте использования электроприборов в условиях, не соответствующих требованиям инструкций организаций-изготовителей, или имеющих неисправности, которые в соответствии с инструкцией по эксплуатации могут привести к пожару,

а также эксплуатировать электропровода и кабели с поврежденной или потерявшей защитные свойства изоляцией. Не допускается эксплуатация электронагревательных приборов, не имеющих устройств тепловой защиты, исключающих опасность возникновения пожара; применение нестандартных (самодельных) электронагревательных приборов, а также нельзя использовать некалиброванные плавкие вставки или другие самодельные аппараты защиты от перегрузки и короткого замыкания. Нельзя эксплуатировать неисправные печи, камины и дымоходы.

Не допустить пожар не так уж и сложно, нужно только соблюдать элементарные требования пожарной безопасности.

**Н.Г. СОКОЛОВ,**  
ведущий специалист ГОиЧС городской администрации

## Действия населения при угрозе террористических актов

**Террористы могут установить взрывные устройства в самых неожиданных местах: на дорогах, в жилых домах, на транспорте, в общественных местах, припаркованных автомобилях.**

В настоящее время могут использоваться, как промышленные, так и самодельные взрывные устройства, замаскированные под любые предметы.

**Вы обнаружили взрывной предмет**  
Заметив взрывоопасный предмет (гранату, снаряд, бомбу и т.п.), не подходите близко к нему, позовите находящихся поблизости людей и попросите немедленно сообщить о находке в полицию. Не позволяйте случайным людям прикасаться к опасному предмету или пытаться обезвредить его.

Совершая поездки в общественном транспорте, обращайте внимание на оставленные сумки, портфели, свертки, игрушки и другие бесхозные предметы, в которых могут находиться самодельные взрывные устройства. Немедленно сообщите об этом водителю, машинисту поезда, любому работнику полиции. Не открывайте их, не трогайте руками, предупредите стоящих рядом людей о возможной опасности.

Заходя в подъезд, обращайте внимание на посторонних людей и незнакомые предметы. Как правило, взрывное устройство в здании закладывают в подвалах, на первых этажах, около мусоропровода, под лестницами. Будьте бди-

тельны и внимательны.

**Вы обнаружили подозрительные почтовые отправления**

**Признаки писем (бандеролей), которые должны вызвать подозрение:**

- корреспонденция неожиданная;
- не имеет обратного адреса, неправильный адрес, неточности в написании адреса, неверно указан адресат;
- нестандартная по весу, размеру, форме, неровная по бокам, заклеена липкой лентой;
- помечена ограничениями типа «лично» и «конфиденциально»;
- имеет странный запах, цвет, в конвертах прощупываются вложения, не характерные для почтовых отправлений (порошки и т.д.);
- нет соответствующих марок или штампов почтовых отправлений.

**В случае обнаружения подозрительных ёмкостей, содержащих неизвестные вещества (в порошкообразном, жидком или аэрозольном состоянии), рекомендуется:**

- не пытаться самостоятельно вскрыть емкость, пакет, контейнер и др.;
- по возможности не брать в руки подозрительное письмо или бандероль;
- сообщить об этом факте территориальным органам Госсанэпиднадзора, МЧС РФ;
- убедиться, что подозрительная почта отделена от других писем и бандеролей;
- в тех случаях, когда в помещении, где обнаружена подозрительная кор-

респонденция и при этом нарушена целостность упаковки, имеется система вентиляции, предпринять меры, исключающие возможность попадания неизвестного вещества в вентиляционную систему здания;

- до приезда специалистов поместить подозрительные ёмкости и предметы в герметичную тару (стеклянный сосуд с плотно прилегающей крышкой или в многослойные пластиковые пакеты). При этом следует пользоваться подручными средствами индивидуальной защиты кожи (резиновые перчатки, полиэтиленовые пакеты) и дыхательных путей (респиратор, марлевая повязка);

- до приезда специалистов герметично закрытую тару хранить в недоступном для детей и домашних животных месте;

- составить список всех лиц, кто непосредственно контактировал с подозрительной корреспонденцией (их адреса, телефоны);

- лицам, контактировавшим с подозрительной корреспонденцией, неукоснительно выполнить мероприятия личной гигиены (вымыть руки с мылом, по возможности принять душ) и рекомендации медицинских работников по предупреждению заболевания.

**Помните! Правильные и грамотные действия могут сохранить Вашу жизнь!**

**Н.Г. СОКОЛОВ,**  
ведущий специалист ГОиЧС городской администрации

## РОСРЕЕСТР СООБЩАЕТ

### Приватизация жилья с 1 марта 2017 года стала бессрочной

**Жителям Иркутской области, решившим приватизировать жилье, не придется торопиться и в короткие сроки оформлять квартиры в собственность. Об этом рассказали в Управлении Росреестра по Иркутской области.**

Бесплатную приватизацию сделали бессрочной. Закон в феврале текущего года подписал президент Владимир Путин. Ранее предполагалось, что с 1 марта 2017 года программа

прекратит свое существование.

Оформить бесплатно в собственность квартиру из государственного или муниципального жилищного фонда можно только один раз. Право на приватизацию жилья есть у нанимателя жилого помещения и членов его семьи. Для этого гражданину необходимо заключить договор с органами государственной власти или органами местного самоуправления о передаче

(приватизации) помещения. Нотариального удостоверения договора передачи не требуется. Зарегистрированное право дает владельцу недвижимости возможность совершать любые имущественные сделки: куплю-продажу, дарение, мену, завещание. В случае, если гражданин отказался от права на бесплатную приватизацию, за ним сохраняются права на бессрочное владение и пользование жилым помещением по договору социального найма. Подать заявление на государственную регистрацию прав можно в офисах «Мои документы» и филиала

Федеральной кадастровой палаты по Иркутской области.

В 2016 году всего по Иркутской области было приватизировано 7174 жилых помещений. Общая площадь приватизированного жилья составила 353424,1 кв. м.

**Нижнеилимский отдел  
Управления Росреестра  
по Иркутской области  
Тел.: 3-20-23**

## РОСРЕЕСТР СООБЩАЕТ

### *Документы на регистрацию прав и кадастровый учет можно подать одновременно на сайте Росреестра*

**На сайте Росреестра [www.rosreestr.ru](http://www.rosreestr.ru) открыт доступ к сервисам получения услуг по кадастровому учету, а также одновременной подачи заявления на регистрацию прав и государственной кадастровый учет.**

Таким образом, в настоящее время на сайте Росреестра доступны сервисы для получения в электронном виде всех наиболее востребованных госуслуг Росреестра – регистрация прав, кадастровый учет и получение сведений из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН), в соответствии с законом «О государственной регистрации недвижимости».

Запуск сервисов по подаче документов на кадастровый учет и регистрацию прав через Интернет позволяет гражданам и бизнесу напрямую обратиться в Росреестр за получением одной из наиболее востребованных услуг ведомства.

Благодаря сервису заявители могут не терять время на визит в офис и не зависеть от действий чиновника.

Постановка на кадастровый учет и одновременно регистрация прав будут выполнены за 10 дней.

Если заявитель захочет получить одну из услуг Росреестра, то на регистрацию прав уйдет не более 7 дней, а на постановку на кадастровый учет – не более 5

дней. Кадастровый учет и регистрация права будут подтверждаться выпиской из Единого государственного реестра недвижимости.

Граждане могут найти информацию о необходимых документах для получения услуги, стоимости, реквизитах и образцах документов для оплаты госпошлины на сайте Росреестра в разделе «Физическим лицам» или «Юридическим лицам».

**Нижнеилимский отдел  
Управления Росреестра по Иркутской области  
Тел.: 3-20-23**

### *Новые электронные сервисы Росреестра*

**Управление Росреестра по Иркутской области информирует о том, что на сайте Росреестра доступны новые сервисы, которые позволяют получить четыре вида сведений из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН): о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости, о содержании правоустанавливающих документов, о переходе прав на объект недвижимости, а также кадастровый план территории.**

Ранее на сайте Росреестра была открыта возможность получения выписок из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости и о кадастровой стоимости объектов недвижимости.

Выписка о переходе прав на объект недвижимости содержит сведения о каждом из правообладателей объекта недвижимости в очередности согласно записям ЕГРН о регистрации перехода прав от одного лица к другому.

Кадастровый план территории содержит сведения об объектах недвижимости, расположенных в определенном кадастровом квартале, в том числе план (чертеж, схему) таких объектов недвижимости, а также план (чертеж, схему) границ между субъектами Российской Федерации, границ муниципальных образований, населенных пунктов и территориальных зон, расположенных в соответствующем кадастровом квартале.

Данная форма сведений из ЕГРН также содержит описание местоположения границ земельных участков в кадастровом квартале и описание местоположения границ зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке.

Выписка о содержании правоустанавливающих документов содержит реквизиты и содержание документа, на основании которого зарегистрировано право, ограничение права, обременение объекта недвижимости.

Выписка о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости содержит обобщенные сведения о недвижимости, расположенной на территории Российской Федерации (отдельных субъектов Российской Федерации), находящейся (находившейся) в собственности конкретного правообладателя.

Информация, которая содержится в выписке о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости, а также в выписке о содержании правоустанавливающих документов, относится к сведениям ограниченного доступа. Такие выписки могут быть предоставлены только определенному законом кругу лиц, в том числе самим правообладателям или их представителям, государственным органам.

Предоставление указанных сведений из ЕГРН предусмотрено вступившим в силу с 1 января 2017 года Федеральным законом № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

Запросить общедоступные сведения из ЕГРН об объекте недвижимости может любое заинтересованное лицо удобным для него способом – в электронном виде и при личном обращении в офис Филиала кадастровой палаты или многофункциональный центр «Мои документы».

В соответствии с Законом № 218-ФЗ сведения из ЕГРН предоставляются в течение 3 рабочих дней. За предоставление сведений, содержащихся в ЕГРН, в соответствии с законодательством взимается плата.

**Нижнеилимский отдел  
Управления Росреестра по Иркутской области  
Тел.: 3-20-23**

РОСРЕЕСТР СООБЩАЕТ

## ***С начала 2017 года кадастровую стоимость объектов недвижимости оспорили на общую сумму 2745 млн. рублей***

**В комиссию по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости при Управлении Росреестра по Иркутской области за 2 месяца текущего года поступило 157 заявлений от граждан и юридических лиц по оспариванию кадастровой стоимости в отношении 184 объектов недвижимости.**

По 85 заявлениям (103 объекта недвижимости) было принято положительное решение об определении кадастровой стоимости в размере рыночной стоимости. В результате жители Иркутской области смогли оспорить кадастровую стоимость на общую сумму 2745 млн. рублей и снизить ее на 70 %.

Основанием для подачи заявления о пересмотре кадастровой стоимости была недостоверность сведений о земельном участке, использованных при определении его кадастровой стоимости, а также установление его рыночной стоимости.

Напомним, что у каждого заинтересованного лица есть право оспорить кадастровую стоимость объекта недвижимости. Для юридических лиц, органов государственной власти и местного самоуправления обязательно досудебное

урегулирование споров о кадастровой оценке. Перед подачей иска в суд они сначала должны обратиться в комиссию по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости. Физические лица могут выбирать: либо обращаться в комиссию, либо сразу в суд.

Заявление о пересмотре кадастровой стоимости может быть подано в комиссию в период с даты внесения в Единый государственный реестр недвижимости результатов определения кадастровой стоимости по дату внесения в Единый государственный реестр недвижимости результатов определения кадастровой стоимости, полученных при проведении очередной государственной кадастровой оценки или в соответствии со статьей 24.19 Федерального закона от 29.07.1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», но не позднее чем в течение пяти лет с даты внесения в Единый государственный реестр недвижимости оспариваемых результатов определения кадастровой стоимости.

Заявления о пересмотре результатов определения кадастровой стоимости принимаются по адресу: г. Иркутск, ул.

Академическая, 70, кабинет 120 (окно канцелярии). Адрес для почтовых отправлений: 664056, г. Иркутск, ул. Академическая, 70.

По всем интересующим вопросам о работе комиссии граждане могут обращаться в отдел землеустройства, мониторинга земель и кадастровой оценки недвижимости Управления Росреестра по Иркутской области, тел.: (83952) 450-262, 450-173, 450-337. Дополнительная информация (актуальный состав комиссии, список необходимых документов и т.д.) размещена на официальном сайте Росреестра <http://rosreestr.ru>.

Справка: Комиссия по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости работает в Иркутской области с 14 февраля 2012 года. Она осуществляет свою работу при Управлении Росреестра по Иркутской области на постоянной основе в порядке, утвержденном приказом Минэкономразвития РФ.

**Нижеилимский отдел Управления Росреестра по Иркутской области  
Тел.: 3-20-23**

МИГРАЦИОННАЯ СЛУЖБА ИНФОРМИРУЕТ

## ***Государственные услуги в электронном виде***

**С 1 октября 2011 года в рамках реализации требований Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» МВД России приступило к предоставлению государственных услуг и функций в упрощенном порядке.**

В настоящее время гражданину для получения государственной услуги от МВД России требуется предъявить минимальное количество документов, как правило, имеющихся у него на руках. Большая часть сведений и документов запрашивается через систему межведомственного электронного взаимодействия в федеральных органах исполнительной власти, где она имеется.

Граждане, имеющие доступ к сети интернет, могут воспользоваться всеми преимуществами быстрого и бесконтактного документооборота и получить необходимые услуги без потери времени и качества. Зарегистрировавшись один раз на сайте [www.gosuslugi.ru](http://www.gosuslugi.ru), Вы получите доступ ко всем услугам портала, в том числе и к тем, которые оказываются МВД России.

**Преимущества пользования Порталом государственных услуг ([www.gosuslugi.ru](http://www.gosuslugi.ru)):**

- сокращаются сроки предоставления услуг;

- уменьшаются финансовые издержки граждан и юридических лиц;  
- ликвидируются бюрократические проволочки вследствие внедрения электронного документооборота;  
- снижаются коррупционные риски;  
- снижаются административные барьеры, и повышается доступность получения государственных и муниципальных услуг.

В разделе «Электронное МВД» Вы найдете ответы на интересующие Вас вопросы и ознакомитесь с правилами и рекомендациями по пользованию услугами, предоставляемыми МВД России на портале [www.gosuslugi.ru](http://www.gosuslugi.ru).

**Госуслуги, которые можно получить в нашем отделении через единый портал [www.gosuslugi.ru](http://www.gosuslugi.ru):**

- паспорт гражданина РФ;  
- заграничный паспорт;  
- регистрация граждан;  
- постоянная или временная регистрация, а также снятие с регистрационного учета;  
- регистрация смерти.

**ОУФМС России по Иркутской области  
в Нижнеилимском районе**

## **Вниманию жителей города и района!**

Бесплатные консультации для жителей города и района по вопросам защиты прав потребителей в случае некачественного оказания услуг в сферах: бытового обслуживания, жилищно-коммунального хозяйства. Разъяснения порядка возврата некачественных товаров, в том числе технически-сложных. Оказание помощи в составлении претензий, исковых заявлений. Тел.: 8-924-614-5301 (в рабочее время).

**Сведения о численности и фактических затратах на денежное содержание муниципальных служащих органов местного самоуправления Железногорск-Илимского городского поселения и работников муниципальных учреждений, финансируемых за счет средств бюджета Железногорск-Илимского городского поселения**

Наименование ОМС, МУ	1-й квартал 2017 года	
	фактическая численность (чел.)	фактические затраты на денежное содержание (тыс. руб.)
Муниципальные служащие органов местного самоуправления	41	5 275
Работники муниципальных учреждений	81	4 508

Начальник отдела финансового планирования и контроля

О.С. Косарева

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ЖЕЛЕЗНОГОРСК-ИЛИМСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**О введении временного ограничения движения транспортных средств по автомобильным дорогам общего пользования местного значения муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»**

от 04.04.2017 г.

№ 213

В целях предотвращения снижения несущей способности конструктивных элементов автомобильных дорог общего пользования местного значения муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», на основании Федерального закона № 257-ФЗ от 08.11.2007 г. «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации», постановления Правительства Иркутской области от 11.05.2011 г. № 233-пп «О порядке осуществления временных ограничений или прекращения движения транспортных средств по автомобильным дорогам регионального или межмуниципального, местного значения в Иркутской области», администрация муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

- На период с 17.04.2017 г. по 16.05.2017 г. ввести круглосуточное ограничение движения транспортных средств по автомобильным дорогам общего пользования местного значения муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» по ограничению общей фактической массы более 10т;
- Установить, что временное ограничение не распространяется на:
  - транспортные средства, осуществляющие перевозки пассажиров, продуктов питания, лекарственных препаратов, ГСМ, почтовых грузов, почты и грузов по устранению и ликвидации чрезвычайных ситуаций;
  - транспортные средства МУП «Городское хозяйство»;
  - транспортные средства ОАО «Дорожная служба».
- Предложить начальнику ОМВД России по Нижнеилимскому району А.А. Горшкову организовать контроль за соблюдением режима временного ограничения движения транспортных средств на дорогах г. Железногорска-Илимского.
- Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Вестник городской Думы и администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» и размещению на официальном сайте.
- Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**И.о. Главы муниципального образования  
«Железногорск-Илимское городское поселение»  
В.Л. Перфилов**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ЖЕЛЕЗНОГОРСК-ИЛИМСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**Об открытии сезонного (садоводческого) автобусного маршрута в 2017 году на территории муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»**

от 06.04.2017 г.

№ 217

В целях организации сезонных (садоводческих) автобусных маршрутов и обеспечения доступности транспортных услуг для отдельных категорий граждан, имеющих право на меры социальной поддержки на территории Железногорск-Илимского городского поселения, руководствуясь ст. 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Иркутской области от 12.03.2013 г. № 81-пп «О бесплатном проезде отдельных категорий граждан в Иркутской области в 2013-2015 годах»,

срок действия, которого продлен постановлением Правительства Иркутской области от 29.03.2017 г. № 200-пп «О внесении изменений в постановление Правительства Иркутской области от 12.03.2017 г. № 81-пп «О бесплатном проезде отдельных категорий граждан в Иркутской области в 2013-2016 годах», ст. 10 Устава муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», администрация муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

- На период с 01 мая по 30 сентября 2017 г. открыть сезонный (садоводческий) автобусный маршрут № 13 «Визит – Торговый центр – дачный кооператив «Энергетик».
- Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник городской Думы и администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение».
- Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» по городскому хозяйству Перфилова В.Л.

**Глава муниципального образования  
«Железногорск-Илимское городское поселение»  
Ю.И. Шестёра**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ЖЕЛЕЗНОГОРСК-ИЛИМСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**Об утверждении порядка размещения информации о рассчитываемой за календарный год среднемесячной заработной плате руководителей, их заместителей и главных бухгалтеров муниципальных учреждений и муниципальных унитарных предприятий и представления указанными лицами данной информации**

от 07.04.2017 г.

№ 224

В соответствии со статьей 349.5 Трудового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьей 86 Устава муниципального образования «Железногорск-Илим-

ское городское поселение», администрация муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок размещения информации о рассчитываемой за календарный год среднемесячной заработной плате руководителей, их заместителей и главных бухгалтеров муниципальных учреждений и муниципальных унитарных предприятий и представления указанными лицами данной информации (Приложение № 1).
2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Вестник городской Думы и администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» и информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по городскому хозяйству Перфилова В.Л.

**Глава муниципального образования  
«Железногорск-Илимское городское поселение»  
Ю.И. Шестёра**

Приложение № 1

к постановлению администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»  
от 07.04.2017 г. № 224

**Порядок размещения информации о рассчитываемой за календарный год среднемесячной заработной плате руководителей, их заместителей и главных бухгалтеров муниципальных учреждений и муниципальных унитарных предприятий и представления указанными лицами данной информации**

1. Настоящий Порядок размещения информации о рассчитываемой за календарный год среднемесячной заработной плате руководителей, их заместителей и главных бухгалтеров муниципальных учреждений и муниципальных унитарных предприятий и представления указанными лицами данной информации (далее - Порядок) разработан в соответствии со статьей 349.5 Трудового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и устанавливает условия размещения информации о рассчитываемой за календарный год среднемесячной заработной плате руководителей, их заместителей и главных бухгалтеров муниципальных учреждений и муниципальных унитарных предприятий и представления указанными лицами данной информации (далее - информация).

2. Информация о рассчитываемой за календарный год среднемесячной заработной плате руководителей, их заместителей, главных бухгалтеров муниципальных учреждений и муниципальных унитарных предприятий, подведомственных администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» (далее - муниципальная организация), размещается на официальном сайте администрации города Железногорска-Илимского в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - официальный сайт).

3. Информация размещается на официальном сайте по форме, установленной приложением № 1 к настоящему Порядку.

4. В составе размещаемой на официальном сайте информации, запрещается указывать данные, позволяющие опре-

делить место жительства, почтовый адрес, телефон и иные индивидуальные средства коммуникации лиц, указанных в пункте 2 настоящего Порядка, а также сведения, отнесенные к государственной тайне или сведениям конфиденциального характера.

5. Размещение на официальном сайте информации, обеспечивается отделом организационно-административной работы администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение».

6. Информация, размещается на официальном сайте на срок до одного года (до момента ее замены соответствующей информацией за новый отчетный период).

7. Информация, размещается на официальном сайте в течение 20 рабочих дней со дня истечения срока, установленного пунктом 8 настоящего Порядка.

8. Информация представляется руководителями муниципальных организаций в срок до 30 апреля года следующего за отчетным периодом в администрацию муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение».

9. Информация, подлежит представлению в отношении лиц, замещающих соответствующие должности в муниципальных организациях по состоянию на 31 декабря отчетного года.

10. Ответственность за своевременность представления информации ее полноту и достоверность возлагается на руководителей муниципальных организаций.

**Глава муниципального образования  
«Железногорск-Илимское городское поселение»  
Ю.И. Шестёра**

Приложение № 1

к Порядку размещения информации о рассчитываемой за календарный год среднемесячной заработной плате руководителей, их заместителей, главных бухгалтеров муниципальных учреждений и муниципальных унитарных предприятий и представления указанными лицами данной информации

**ИНФОРМАЦИЯ**

**о рассчитываемой за календарный год среднемесячной заработной плате руководителей, их заместителей, главных бухгалтеров муниципальных учреждений и муниципальных унитарных предприятий, подведомственных администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», за 20\_\_ год**

Продолжение на стр.8

Наименование муниципального учреждения (муниципального унитарного предприятия): *	
Фамилия, имя, отчество руководителя	
Полное наименование должности руководителя (в соответствии со штатным расписанием)	
Рассчитываемая за календарный год среднемесячная заработная плата руководителя (руб.)	
Фамилия, имя, отчество заместителя руководителя	
Полное наименование должности заместителя руководителя (в соответствии со штатным расписанием)	
Рассчитываемая за календарный год среднемесячная заработная плата заместителя руководителя (руб.)	
Фамилия, имя, отчество главного бухгалтера	
Полное наименование должности главного бухгалтера (в соответствии со штатным расписанием)	
Рассчитываемая за календарный год среднемесячная заработная плата главного бухгалтера (руб.)	

\* Указывается полное наименование муниципального учреждения (муниципального унитарного предприятия) в соответствии с его уставом.

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ЖЕЛЕЗНОГОРСК-ИЛИМСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**О проведении мероприятий по санитарной  
очистке и благоустройству территории  
Железногорск-Илимское городское поселение  
и общегородского субботника**

от 10.04.2017 г.

№ 225

В целях улучшения санитарно-эпидемиологической обстановки, санитарного, экологического состояния территории города, в соответствии с Федеральными Законами № 52 – ФЗ от 30 марта 1999 года «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», № 131-ФЗ от 06 октября 2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», «Правилами содержания и благоустройства территории муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», утвержденными решением Думы Железногорск-Илимского городского поселения 13 апреля 2016 года № 229, ст. 37 Устава муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», администрация муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Провести с 10 апреля по 21 мая 2017 года мероприятия по санитарной очистке и благоустройству территории муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение».
2. В период с 10 апреля по 5 мая 2016 года провести общегородской субботник по санитарной очистке и благоустройству территории муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение».
3. Руководителям организаций, предприятий и учреждений всех форм собственности организовать и провести мероприятия по санитарной очистке и благоустройству территорий в соответствии с «Правилами содержания и благоустройства территории муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», утвержденными Решением Думы Железногорск-Илимского городского поселения от 13.04.2016 года №229.
4. Руководителям предприятий, осуществляющих содержание жилищного фонда города, организовать участие населения в мероприятиях по санитарной очистке придомовых территорий.
5. Настоящее постановление опубликовать в газете «Вестник городской Думы и администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» и на официальном сайте сети «Интернет».
6. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя Главы муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» Перфилова В.Л.

**Глава муниципального образования  
«Железногорск-Илимское городское поселение»  
Ю.И. Шестёр**

**Извещение о проведении открытого аукциона по продаже права аренды земельного участка  
Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, 13 микрорайон,  
ул. Изумрудная, стр. 179**

1. Организатор аукциона: администрация муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»  
Почтовый адрес: 665653, Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, квартал 8, дом 20.  
Телефон: (39566) 3-00-08. Факс: (39566) 3-00-08.  
Адрес электронной почты: kumi-zhel@mail.ru;  
Официальный сайт размещения документации об аукционе: torgi.gov.ru., zhel-ilimskoe.irkobl.ru  
Контактное лицо:  
Алексеева Лилия Анатольевна, Молоцило Иван Александрович
2. Место проведения аукциона: администрация муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», по адресу: 665653, Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, 8 квартал, дом 20, каб. 100.
3. Дата аукциона 15.05.2017 г.
4. Время аукциона: 10-30 ч. местного времени
5. Порядок проведения аукциона:  
Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в

аукционе.  
Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок. В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся. Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается организатором аукциона и победителем аукциона в день проведения аукциона.  
Аукцион по выставленному предмету аукциона признается несостоявшимся в случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.



В случае если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи или проекта договора аренды земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона, а размер ежегодной арендной платы или размер первого арендного платежа по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

6. Сведения о предмете открытого аукциона:

Решение о проведении аукциона – Постановление администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» от 06.04.2017 г. № 222 «О проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка». Местоположение: Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, 13 микрорайон, ул. Изумрудная, стр. 179.

Площадь: 1627 кв.м.

Кадастровый номер: 38:12:010101:5307

Характеристики земельного участка: земельный участок, предназначен под индивидуальное жилищное строительство

Категория земель: земли населенных пунктов

Целевое назначение и разрешенное использование: Индивидуальные одно-, двухквартирные дома (коттеджи) с земельными участками от 600 до 3000 кв.м.

Срок аренды: 20 лет.

Начальная цена аукциона: размер арендной платы в год 5093 (пять тысяч девятьсот три) рубля 81 копейка.

Величина повышения начальной цены («Шаг аукциона»): 152 (сто пятьдесят два) рубля 81 копейка.

Размер задатка для участия в аукционе: 1018 (одна тысяча восемнадцать) рублей 76 копеек.

7. Реквизиты счета для перечисления задатка: Получатель: УФК по Иркутской области (администрация города Железногорск-Илимский, л/с 05343006280)

Банк: Отделение Иркутск г. Иркутск

БИК 042520001

ИНН 3834010989

КПП 383401001

р/сч 40302 8103 0000 3 0000 64

Для участия в аукционе необходимо внести задаток до 05.05.2017 г.

Организатор аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола аукциона обязан возвратить задаток участникам аукциона, которые участвовали в аукционе, но не стали победителями.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 ст. 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации, засчитываются в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном настоящей статьёй порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются.

Задаток засчитывается победителю аукциона в счет исполнения обязательств по заключенному договору.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

8. Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона: организатор аукциона принимает решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 ст. 39.11 Земельного Кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возвратить его участникам внесенные задатки.

Срок, в течение которого организатор аукциона вправе внести изменения в извещение о проведении аукциона: организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона не позднее чем за 5 (пять) дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

9. Порядок приема заявок:

Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе по каждому из лотов.

При подаче заявки физическое лицо предъявляет документ, удостоверяющий личность. В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется доверенность.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления, зачеркнутые слова и иные не оговоренные в них исправления, документы, исполненные карандашом, а также документы с серьезными повреждениями, не позволяющими однозначно истолковать их содержание, не принимаются.

Претендент имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до окончания срока приема заявок, уведомив об этом (в письменной форме) организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить внесенный задаток претенденту в течение трех дней со дня регистрации отзыва заявки. В случае отзыва заявки претендентом позднее даты окончания срока приема заявок задаток возвращается в течение 3 рабочих дней с даты подписания продавцом протокола об итогах аукциона.

10. Срок и место предоставления заявок на участие в открытом аукционе:

Заявки принимаются ежедневно по рабочим дням с 13.04.2017 г., с 09.00 до 13.00, с 14.00 до 17.00, кроме субботы, воскресенья. Последний день подачи заявок 10.05.2017 г. до 10.00 ч. по адресу: Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, квартал 8, дом 20, кабинет 108.

Перечень, представляемых претендентами документов и требования к их оформлению

Для участия в аукционе претендент представляет организатору аукциона (лично или через своего представителя) в установленный в данном извещении о проведении аукциона срок:

1. Заявки на участие в аукционе, по установленной форме, утвержденной организатором аукциона в 2-х экземплярах.

2. Копию документа, удостоверяющего личность (для граждан).

3. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

4. Документы, подтверждающие внесение задатка.

Юридические лица и индивидуальные предприниматели дополнительно прилагают к заявке:

1. Сведения, подтверждающие факт внесения сведений о заявителе в единый государственный реестр юридических лиц (для юридических лиц) или единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей), в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц, физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей и крестьянских (фермерских) хозяйств.

11. Место, дата, время и порядок определения участников торгов: Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, 8 квартал, дом 20, кабинет № 100 10.05.2017 г. в 11.30 ч.

12. Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным Кодексом РФ и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкуртного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

13. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе

14. Организатор аукциона рассматривает заявки и документы претендентов в день определения участников аукциона, устанавливает факт поступления от претендентов задатков на основании выписки с соответствующего счета. По результатам рассмотрения документов организатор аукциона принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе, которое оформляется протоколом.

15. Претенденты, признанные участниками аукциона, и претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления данного решения протоколом путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента оформления организатором аукциона протокола о признании претендентов участниками аукциона.

16. Дата, время, место проведения аукциона, подведения итогов и порядок определения победителей аукциона: 15.05.2017 года в 10 часов 30 минут (время местное) по адресу: Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, квартал 8, дом 20, кабинет 100.

Аукцион проводится в соответствии со статьей 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

**Глава муниципального образования  
«Железногорск-Илимское городское поселение»  
Ю.И. Шестёр**

## **Извещение о проведении открытого аукциона по продаже права аренды земельного участка Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, 13 микрорайон, Северная часть, стр. № 231**

1. Организатор аукциона: администрация муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»  
Почтовый адрес: 665653, Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, квартал 8, дом 20.  
Телефон: (39566) 3-00-08. Факс: (39566) 3-00-08.  
Адрес электронной почты: kumi-zhel@mail.ru;  
Официальный сайт размещения документации об аукционе: [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru), [zhel-ilimskoe.irkobl.ru](http://zhel-ilimskoe.irkobl.ru)  
Контактное лицо:

Алексеева Лилия Анатольевна, Молоццо Иван Александрович

2. Место проведения аукциона: администрация муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», по адресу: 665653, Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, 8 квартал, дом 20, каб. 100.

3. Дата аукциона 15.05.2017 г.

4. Время аукциона: 10-00 ч. местного времени

5. Порядок проведения аукциона:

Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок. В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся. Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается организатором аукциона и победителем аукциона в день проведения аукциона.

Аукцион по выставленному предмету аукциона признается несостоявшимся в случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям указанному в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи или проекта договора аренды земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона, а размер ежегодной арендной платы или размер первого арендного платежа по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

6. Сведения о предмете открытого аукциона:

Решение о проведении аукциона – Постановление администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» от 06.04.2017 г. № 223 «О проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка». Местоположение: Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, 13 микрорайон, Северная часть, стр. №231.

Площадь: 1311 кв.м.

Кадастровый номер: 38:12:010101:78

Характеристики земельного участка: земельный участок, предназначен под индивидуальное жилищное строительство

Категория земель: земли населенных пунктов

Целевое назначение и разрешенное использование: под индивидуальную жилую застройку.

Срок аренды: 20 лет.

Начальная цена аукциона: размер арендной платы в год 4104 (четыре тысячи сто четыре) рубля 51 копейка.

Величина повышения начальной цены («Шаг аукциона»): 123 (сто двадцать три) рубля 14 копеек.

Размер задатка для участия в аукционе: 820 (восемьсот двадцать) рублей 90 копеек.

7. Реквизиты счета для перечисления задатка: Получатель: УФК по Иркутской области (администрация города Железногорск-Илимский, л/с 05343006280)

Банк: Отделение Иркутск г. Иркутск

БИК 042520001

ИНН 3834010989

КПП 383401001

р/сч 40302 8103 0000 3 0000 64

Для участия в аукционе необходимо внести задаток до 05.05.2017 г.

Организатор аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола аукциона обязан возратить задаток участникам аукциона, которые участвовали в аукционе, но не стали победителями.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 ст. 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации, засчитываются в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном настоящей статьей порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются.

Задаток засчитывается победителю аукциона в счет исполнения обязательств по заключенному договору.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

8. Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона: организатор аукциона принимает решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 ст. 39.11 Земельного Кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возратить его участникам внесенные задатки.

Срок, в течение которого организатор аукциона вправе внести изменения в извещение о проведении аукциона: организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона не позднее чем за 5 (пять) дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

9. Порядок приема заявок:

Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе по каждому из лотов.

При подаче заявки физическое лицо предьявляет документ, удостоверяющий личность. В случае подачи заявки представителем претендента предьявляется доверенность.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления, зачеркнутые слова и иные не оговоренные в них исправления, документы, исполненные карандашом, а также документы с серьезными повреждениями, не позволяющими однозначно истолковать их содержание, не принимаются.

Претендент имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до окончания срока приема заявок, уведомив об этом (в письменной форме) организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возратить внесенный задаток претенденту в течение трех дней со дня регистрации отзыва заявки. В случае отзыва заявки претендентом позднее даты окончания срока приема заявок задаток возвращается в течение 3 рабочих дней с даты подписания продавцом протокола об итогах аукциона.

10. Срок и место предоставления заявок на участие в открытом аукционе:

Заявки принимаются ежедневно по рабочим дням с 13.04.2017 г., с

09.00 до 13.00, с 14.00 до 17.00, кроме субботы, воскресенья. Последний день подачи заявок 10.05.2017 г. до 10.00 ч. по адресу: Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, квартал 8, дом 20, кабинет 108.

Перечень, представляемых претендентами документов и требования к их оформлению

Для участия в аукционе претендент представляет организатору аукциона (лично или через своего представителя) в установленный в данном извещении о проведении аукциона срок:

1. Заявку на участие в аукционе, по установленной форме, утвержденной организатором аукциона в 2-х экземплярах.

2. Копию документа, удостоверяющего личность (для граждан).

3. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

4. Документы, подтверждающие внесение задатка.

Юридические лица и индивидуальные предприниматели дополнительно прилагают к заявке:

1. Сведения, подтверждающие факт внесения сведений о заявителе в единый государственный реестр юридических лиц (для юридических лиц) или единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей), в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц, физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей и крестьянских (фермерских) хозяйств.

11. Место, дата, время и порядок определения участников торгов: Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, 8 квартал, дом 20, кабинет № 100 10.05.2017 г. в 11.00 ч.

12. Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным Кодексом РФ и другими федеральными законами не

имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

13. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе

14. Организатор аукциона рассматривает заявки и документы претендентов в день определения участников аукциона, устанавливает факт поступления от претендентов задатков на основании выписки с соответствующего счета. По результатам рассмотрения документов организатор аукциона принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе, которое оформляется протоколом.

15. Претенденты, признанные участниками аукциона, и претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления данного решения протоколом путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента оформления организатором аукциона протокола о признании претендентов участниками аукциона.

16. Дата, время, место проведения аукциона, подведения итогов и порядок определения победителей аукциона: 15.05.2017 года в 10 часов 00 минут (время местное) по адресу: Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, квартал 8, дом 20, кабинет 100. Аукцион проводится в соответствии со статьей 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

**Глава муниципального образования  
«Железногорск-Илимское городское поселение»  
Ю.И. Шестёрва**

## **Извещение о проведении открытого аукциона по продаже права аренды земельного участка Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, 14 микрорайон, ул. Бирюзовая, район дома № 13**

1. Организатор аукциона: администрация муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»

Почтовый адрес: 665653, Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, квартал 8, дом 20.

Телефон: (39566) 3-00-08. Факс: (39566) 3-00-08.

Адрес электронной почты: kumi-zhel@mail.ru;

Официальный сайт размещения документации об аукционе: torgi.gov.ru., zhel-ilimskoe.irkobl.ru

Контактное лицо:

Алексеева Лилия Анатольевна, Молоцило Иван Александрович

2. Место проведения аукциона: администрация муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», по адресу: 665653, Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, 8 квартал, дом 20, каб. 100.

3. Дата аукциона 15.05.2017 г.

4. Время аукциона: 10-15 ч. местного времени

5. Порядок проведения аукциона:

Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок. В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся. Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается организатором аукциона и победителем аукциона в день проведения аукциона.

Аукцион по выставленному предмету аукциона признается несостоявшимся в случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на

участие в аукционе, направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи или проекта договора аренды земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона, а размер ежегодной арендной платы или размер первого арендного платежа по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

6. Сведения о предмете открытого аукциона:

Решение о проведении аукциона – Постановление администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» от 06.04.2017 г. № 221 «О проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка».

Местоположение: Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, 14 микрорайон, ул. Бирюзовая, район дома № 13.

Площадь: 1957 кв.м.

Кадастровый номер: 38:12:010101:5292

Характеристики земельного участка: земельный участок, предназначен под индивидуальное жилищное строительство

Категория земель: земли населенных пунктов

Целевое назначение и разрешенное использование: Индивидуальные одно-, двухквартирные дома (коттеджи) с земельными участками от 600 до 3000 кв.м.

Срок аренды: 20 лет.

Начальная цена аукциона: размер арендной платы в год 6126 (шесть тысяч сто двадцать шесть) рублей 98 копеек.

Величина повышения начальной цены («Шаг аукциона»): 183 (сто семьдесят три) рубля 81 копейка.

Размер задатка для участия в аукционе: 1225 (одна тысяча двести

двадцать пять) рублей 40 копеек.

7. Реквизиты счета для перечисления задатка: Получатель: УФК по Иркутской области (администрация города Железногорск-Илимский, л/с 05343006280)

Банк: Отделение Иркутск г. Иркутск

БИК 042520001

ИНН 3834010989

КПП 383401001

р/сч 40302 8103 0000 3 0000 64

Для участия в аукционе необходимо внести задаток до 05.05.2017 г.

Организатор аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола аукциона обязан возратить задаток участникам аукциона, которые участвовали в аукционе, но не стали победителями.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 ст. 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации, засчитываются в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном настоящей статьёй порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются.

Задаток засчитывается победителю аукциона в счет исполнения обязательств по заключенному договору.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

8. Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона: организатор аукциона принимает решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 ст. 39.11 Земельного Кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возратить его участникам внесенные задатки.

Срок, в течение которого организатор аукциона вправе внести изменения в извещение о проведении аукциона: организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона не позднее чем за 5 (пять) дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

9. Порядок приема заявок:

Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе по каждому из лотов.

При подаче заявки физическое лицо предъявляет документ, удостоверяющий личность. В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется доверенность.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления, зачеркнутые слова и иные не оговоренные в них исправления, документы, исполненные карандашом, а также документы с серьезными повреждениями, не позволяющими однозначно истолковать их содержание, не принимаются.

Претендент имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до окончания срока приема заявок, уведомив об этом (в письменной форме) организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возратить внесенный задаток претенденту в течение трех дней со дня регистрации отзыва заявки. В случае отзыва заявки претендентом позднее даты окончания срока приема заявок задаток возвращается в течение 3 рабочих дней с даты подписания продавцом протокола об итогах аукциона.

10. Срок и место предоставления заявок на участие в открытом аукционе:

Заявки принимаются ежедневно по рабочим дням с 13.04.2017 г., с 09.00 до 13.00, с 14.00 до 17.00, кроме субботы, воскресенья. Последний день подачи заявок 10.05.2017 г. до 10.00 ч. по адресу: Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, квартал 8, дом 20, кабинет 108.

Перечень, представляемых претендентами документов и требования к их оформлению

Для участия в аукционе претендент представляет организатору аукци-

она (лично или через своего представителя) в установленный в данном извещении о проведении аукциона срок:

1. Заявку на участие в аукционе, по установленной форме, утвержденной организатором аукциона в 2-х экземплярах.

2. Копию документа, удостоверяющего личность (для граждан).

3. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

4. Документы, подтверждающие внесение задатка.

Юридические лица и индивидуальные предприниматели дополнительно прилагают к заявке:

1. Сведения, подтверждающие факт внесения сведений о заявителе в единый государственный реестр юридических лиц (для юридических лиц) или единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей), в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц, физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей и крестьянских (фермерских) хозяйств.

11. Место, дата, время и порядок определения участников торгов: Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, 8 квартал, дом 20, кабинет № 100 10.05.2017 г. в 11.15 ч.

12. Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным Кодексом РФ и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

13. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе

14. Организатор аукциона рассматривает заявки и документы претендентов в день определения участников аукциона, устанавливает факт поступления от претендентов задатков на основании выписки с соответствующего счета. По результатам рассмотрения документов организатор аукциона принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе, которое оформляется протоколом.

15. Претенденты, признанные участниками аукциона, и претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления данного решения протоколом путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента оформления организатором аукциона протокола о признании претендентов участниками аукциона.

16. Дата, время, место проведения аукциона, подведения итогов и порядок определения победителей аукциона: 15.05.2017 года в 10 часов 15 минут (время местное) по адресу: Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, квартал 8, дом 20, кабинет 100. Аукцион проводится в соответствии со статьёй 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

**Глава муниципального образования  
«Железногорск-Илимское городское поселение»  
Ю.И. Шестёрра**

Учредители:

Дума и администрация муниципального образования  
«Железногорск-Илимское городское поселение»

Адрес редакции, адрес издателя: 665653,  
г. Железногорск-Илимский, квартал 8, дом 20, каб. №107.

Контактный телефон: **8 (39566) 3-00-08.**

Главный редактор: **С.И. Седых**

Размножено ООО «Диа»: 665653,

Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский,  
«Фортуна», бутик 19.

Распространяется бесплатно.

Выходит 1 раз в неделю. Время подписания газеты в печать по графику:  
11.04.2017 в 15:00

Время подписания газеты в печать фактическое: 11.04.2017 в 15:00

Тираж 200 экз.