



Вестник

городской Думы и администрации муниципального образования
«ЖЕЛЕЗНОГОРСК-ИЛИМСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

(12+)

Жилищная программа для молодых семей – в действии



НОВОСТИ ГОРОДА

В настоящее время в городе Железнодорожско-Илимском действует муниципальная программа «Обеспечение жильем молодых семей в муниципальном образовании «Железнодорожско-Илимское городское поселение» на 2014-2019 годы». В июне текущего года, в рамках указанной программы, свидетельство на приобретение жилья получили две молодые семьи железнодорожников – семья Кардовых и семья Хлимоненко.

Вручая семьям свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, Глава города Железнодорожско-Илимского Юрий Иванович Шестёра поздравил их с таким отрядным событием, как улучшение жи-

лищных условий, и пожелал, чтобы и дальше у них в жизни все складывалось также удачно.

В ответном слове семьи Кардовых и Хлимоненко поблагодарили администрацию Железнодорожско-Илимского городского поселения за эффективную работу, направленную на осуществление программы обеспечения жильем молодых семей в нашем городе, и выразили уверенность, что и другие молодые железнодорожские семьи смогут воспользоваться данной программой.

На сегодняшний день указанные молодые семьи уже подыскали для себя жилье, которое устраивает их по всем параметрам. Остается надеяться, что жизнь молодых железнодорожских семей на новом месте будет счастливой и благополучной.

Светлана СЕДЫХ,
специалист
по работе со СМИ
городской администрации



ВНИМАНИЮ ЖИТЕЛЕЙ ГОРОДА!

Желающие бесплатно получать «Вестник городской Думы и администрации муниципального образования «Железнодорожско-Илимское городское поселение» могут обратиться в каб. 107 городской администрации, еженедельно в пятницу.

ПОЗДРАВЛЯЕМ!

Уважаемые железнодорожники!
От всей души поздравляем
Вас с Всероссийским днем семьи,
любви и верности!

Этот праздник год от года становится все более популярным и отмечается он в честь памяти православных святых – князя Петра и княгини Февронии Муромских, чей супружеский союз выдержал все испытания судьбы и стал символом преданности и семейного счастья.

Семья, построенная на взаимной любви, ответственности и преданности друг другу, всегда была и остается основой общества, хранительницей духовно-нравственных устоев и ценностей, культурных и национальных традиций. В ней формируются внутренний мир, характер, интересы личности, воспитываются любовь к Родине, трудолюбие, уважение к старшим. Для каждого из нас это живительный источник сил, добра и творческой энергии, надежное пристанище от невзгод и неурядиц повседневной жизни.

В этот день особые слова благодарности и признания хочется сказать тем жителям г. Железнодорожско-Илимского, кто ставит родительский долг превыше всего: многодетным семьям, семьям с приемными детьми. Благодарим Вас за щедрость души, родительский труд, терпение и заботу.

Желаем каждому дому, каждой семье мира и добра, счастья и здоровья, благополучия и достатка!

Ю.И. ШЕСТЁРА,
глава г. Железнодорожско-Илимского
А.П. РУСАНОВ,
председатель Думы г. Железнодорожско-Илимского



ПОЗДРАВЛЯЕМ!

Уважаемые работники почтовой связи!
Примите поздравления с Вашим
профессиональным праздником – Днем российской почты!

Российская почта, возникшая на этапе зарождения государства, имеет большую и славную историю. Она всегда успешно обеспечивала политическое и информационное единство страны. Сегодня, в век информационных технологий, почтовая связь не утратила своего значения и, по-прежнему, выполняет значимую социальную роль.

В почтовой отрасли г. Железнодорожско-Илимского трудятся замечательные люди, душой и сердцем прикипевшие к своему непростому и ответственному делу, преданные нелегкой профессии.

Благодарим Вас за добросовестный труд и преданность профессии! Крепкого здоровья Вам и Вашим близким, успехов, благополучия и счастья!

Ю.И. ШЕСТЁРА,
глава г. Железнодорожско-Илимского
А.П. РУСАНОВ,
председатель Думы г. Железнодорожско-Илимского

ГОТОВИМСЯ К ЗИМЕ

НОВОСТИ ГОРОДА

28 июня в городской администрации состоялось очередное заседание штаба по подготовке к отопительному периоду 2017-2018 годов, под председательством исполняющего обязанности Главы муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» Виталия Леонидовича Перфилова.

По информации руководителя РЭС-1 А.А. Константинова, 24 июня в городе произошла аварийная ситуация с отключением электроэнергии, связанная с ударом молнии. Аварийное отключение электроэнергии было ликвидировано в этот же день, спустя три часа.

Представитель «Иркутской энергосбытовой компании» В.И. Миненко отметил, что в настоящее время осуществляются проверки готовности индивидуальных тепловых пунктов жилых домов к предстоящему отопительному периоду 2017-2018 годов. Вадим Игоревич напомнил руководителям городских управляющих компаний о том, что при приемке ИТП будет учитываться не только техническая, но и финансовая готовность.

По словам представителя РТС М.Л. Баданина, управляющим компаниям города необходимо обратить особое внимание на регулировку теплоносителя в соответствии с температурным графиком. Также Михаил Леонидович отметил, что в плановом режиме ведутся ремонтные работы по замене участка теплосети в 13 микрорайоне.

Представитель Нижнеилимского обособленного подразделения ООО «ИКС» А.В. Зомберг пояснил, что в районе Профессионального колледжа проводятся ремонтные работы на участке сетей холодного водоснабжения. В плановом порядке производится откачка септиков канализационной системы города.

Директор МУП «Городское хозяйство» А.Р. Зайдулин довел до сведения присутствующих, что на вывозе твердых коммунальных отходов с территории города задействованы две мусоровозные машины, автобусы по трем внутригородским маршрутам – на линии. Специалисты предприятия занимаются установкой дорожных знаков.

Затем выступили руководители управляющих компаний города, которые отчитались о работах по подготовке индивидуальных тепловых пунктов обслуживаемых жилых домов к зиме, промывке внутридомовых тепловых систем, ремонту и покраске малых форм, санитарной очистке и благоустройству придомовых территорий, скашиванию травы.

По итогам заседания рабочего штаба всем управляющим компаниям города Железногорска-Илимского было рекомендовано оперативно предоставлять в администрацию города информацию о выполнении мероприятий по подготовке своих объектов к отопительному сезону 2017-2018 годов, регулярно вносить данные в ГИС ЖКХ, принимать возможные меры по обеспечению пожарной безопасности и противодействию терроризма в жилищном фонде.

**Светлана СЕДЫХ,
специалист по работе со СМИ
городской администрации**

Мера пресечения – домашний арест

НЕОБХОДИМО ЗНАТЬ

Домашний арест, согласно Уголовно-процессуальному кодексу РФ, является одной из мер пресечения, призванной обеспечить беспрепятственный ход следствия по делу.

Данная мера пресечения избирается исключительно на основании решения суда и заключается в нахождении подозреваемого или обвиняемого в полной либо частичной изоляции от общества в жилом помещении, в котором он проживает в качестве собственника, нанимателя либо на иных законных основаниях, с возложением ограничений и (или) запретов и осуществлением за ним контроля. С учетом состояния здоровья подозреваемого или обвиняемого местом его содержания под домашним арестом может быть определено лечебное учреждение. Домашний арест избирается на срок до двух месяцев.

Суд с учетом данных о личности подозреваемого или обвиняемого и фактических обстоятельств при избрании домашнего ареста в качестве меры пресечения может ему запретить и (или) ограничить:

- 1) выход за пределы жилого помещения, в котором он проживает;
- 2) общение с определенными лицами;
- 3) отправку и получение почтово-телеграфных отправлений;
- 4) использование средств связи и информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

В случае нарушения подозреваемым или обвиняемым, в отношении которого в качестве меры пресечения избран домашний арест, условий исполнения этой меры пресечения следователь, дознаватель вправе подать ходатайство об изменении меры пресечения на более суровую – заключение под стражу.

**В.Д. БАТУЕВ,
и.о. прокурора Нижнеилимского района,
младший советник юстиции**

РОСРЕЕСТР СООБЩАЕТ

Жители Иркутской области могут защитить свою недвижимость от разного рода мошеннических схем. Федеральным законом «О государственной регистрации недвижимости» предусмотрен надежный способ обезопасить свое имущество. Обратившись в орган регистрации прав, любой собственник может наложить запрет на совершение регистрационных действий с объектом недвижимости без своего личного участия. В этом случае дом, квартиру, земельный участок или любой другой объект недвижимости нельзя будет продать, подарить, сдать в залог или в аренду и на основании таких действий оформить права собственности без личного участия собственника.

Недвижимость под защитой

Для того, чтобы внести в Единый реестр недвижимости (ЕГРН) запись о невозможности государственной регистрации прав без личного участия собственника, владельцу имущества или его законному представителю следует подать заявление в любое из отделений многофункционального центра на территории Иркутской области. Найти ближайший офис МФЦ можно на официальном сайте учреждения (www.mfc38.ru). Заявления о невозможности государственной регистрации перехода, ограничения (обременения), прекращения права могут подать как физические, так и юридические лица.

В срок не более пяти рабочих дней со дня приема заявления органом регистрации прав вносится запись в Единый реестр недвижимости. В соответствии с законодательством, при наличии данной записи в ЕГРН орган регистрации прав возвращает без рассмотрения все документы, предоставленные для регистрации прав любым лицом, не являющимся собственником недвижимости или его законным представителем.

Внесение в ЕГРН записи о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя проводится Росреестром бесплатно.

**По информации филиала
Федеральной кадастровой палаты
по Иркутской области**

Пострадавшим от чрезвычайных ситуаций в Иркутской области помогут восстановить утраченные документы на недвижимость

РОСРЕЕСТР СООБЩАЕТ

Управлением Росреестра по Иркутской области сокращены сроки оказания услуг и подготовки документов для лиц, пострадавших в результате чрезвычайных ситуаций. Так в случаях, когда с заявлением о постановке на кадастровый учет и/или регистрацию прав на недвижимость обращаются пострадавшие в результате ЧС граждане, то услуга оказывается Росреестром в срок не более 3 рабочих дней. При этом, специалистами оперативно принимаются меры по доработке представленных на

государственный кадастровый учет и/или государственную регистрацию документов.

Филиалом Федеральной кадастровой палаты по Иркутской области организована незамедлительная доставка в Управление Росреестра документов, принятых в офисах филиала от пострадавших жителей региона, для дальнейшего проведения учетно-регистрационных процедур. Также ведомство сократило срок оказания услуги по предоставлению сведений о недвижимости. При поступлении в филиал запроса от граждан, пострадавших в результате чрезвычайных ситуаций, выписка из Единого государственного реестра недвижимости

(ЕГРН) готовится специалистами в день обращения.

Выдача копий документов и сведений о содержании правоустанавливающих документов осуществляется Управлением Росреестра также в день обращения заявителей.

Кроме того, для лиц, пострадавших в результате чрезвычайных ситуаций, на местах организована консультативная и разъяснительная работа о порядке и формах получения государственных услуг Росреестра в условиях чрезвычайных ситуаций, в том числе, об основаниях прекращения прав на разрушенные объекты недвижимости.

**По информации филиала
Федеральной кадастровой палаты
по Иркутской области**

О профилактике лесных пожаров

ВАША БЕЗОПАСНОСТЬ

Подавляющее большинство лесных пожаров возникает из-за неосторожного обращения людей с огнем или нарушения ими требований пожарной безопасности при работе и отдыхе в лесу. Статистика утверждает, что в 9 случаях из 10 виновник лесных пожаров - человек.

В выходные дни количество загораний в лесу достигает 40 % от их числа за неделю; а в десятикилометровой зоне вокруг населенных пунктов, наиболее посещаемой населением, возникает до 93 % всех загораний.

Немало пожаров возникает по вине курильщиков, бросающих в лесу не затушенные спички и окурки. Также лесные пожары могут возникнуть и по другим причинам. Например, от тлеющего ржавого пыжа, выброшенных из окон поездов не затушенных окурков, от искр из выхлопных труб двигателей и т.п.

Находясь в лесу, необходимо помнить, что вполне реальна опасность возникновения лесного пожара от незначительного источника огня, особенно в сухое теплое ветреное время.

Природными факторами, вследствие которых может начаться лесной пожар, являются сухие грозы, самовозгорание лесного хлама и т. п.

При обнаружении загорания в лесу или вблизи от него лесной подстилки, опада, ветоши, порубочных остатков, главная задача - не дать пожару набрать силу и распространиться. Для этого следует потушить огонь, тщательно осмотреть место горения и убедиться, что не осталось

очагов горения. В тех случаях, когда самостоятельно огонь потушить не удастся, необходимо сообщить о пожаре в органы лесной охраны, в местные органы власти или милицию.

При тушении загораний в лесу самым распространенным способом является захлестывание огня на кромке пожара. Для захлестывания используются зеленые ветви. Эффективно забрасывание кромок пожара грунтом, охлаждающим горящие материалы и лишающим их доступа воздуха.

В связи с тем, что большинство лесных пожаров возникает от не затушенных костров, лучше не разжигать их в сухую теплую и ветреную погоду. Но, если, все же, возникает необходимость, требуется соблюдать простые правила.

Разжигать костры следует на специально отведенных для этого местах. Если такового места нет, то его можно подготовить на песчаных и галечных косах по берегам рек и озер, на лесных дорогах, в карьерах, на старых кострищах, на лужайках и полянах, покрытых зеленой травой.

Необходимо вокруг костра, на полосе шириной не менее 0,5 метра, убрать все, что может гореть и послужить причиной распространения огня. Желательно, чтобы вблизи костра была вода, а также ветки для захлестывания пламени на случай распространения горения.

Не следует разжигать костер вблизи деревьев, так как от этого они погибают, ослабевают, снижают прирост, заселяются насекомыми - вредителями.

Старайтесь не разжигать костры под кронами елей, пихт, кедров, обычных имеющих опущенные кроны, а также в хвойных молодняках, так как хвоя - отличный

горючий материал.

Избегайте раскладывать костры вблизи дуплистых деревьев - они опасны в пожарном отношении.

Недопустимо разжигать костры на старых вырубках, участках поврежденного леса, то есть, на площадях с большим количеством сухих горючих материалов. В этих случаях даже небольшой искры достаточно, чтобы поблизости костра возник тлеющий, незаметный источник загорания.

Горение древесины на открытых участках всегда очень сильное. В сухую погоду и при ветре горящие сучья, листья, угли переносятся на десятки метров.

При посещении леса следует отказаться от курения. Но если закурил, необходимо знать, что это опасно, особенно в хвойных насаждениях, где мало зеленой травы и днем сильно подсыхает прошлогодняя хвоя, лишайники, трава, мелкие веточки.

Поэтому лучше курить в специально отведенных местах или участках, пригодных для разведения костров и курения. Курить в лесу на ходу не следует, так как всегда существует опасность машинального отбрасывания в сторону горячей спички или окурка, и как результат этого - пожар, о котором его виновник может и не подозревать.

Дисциплинированность в лесу, сознательное поведение и строгое соблюдение несложных правил пожарной безопасности будет гарантией защищенности лесов от пожаров. Это в интересах каждого из нас.

**Н.Г. СОКОЛОВ,
ведущий специалист ГОиЧС
городской администрации**

Ответственность за побои: уголовная и административная



НЕОБХОДИМО ЗНАТЬ

Действующим законодательством ответственность за побои, совершенные впервые, в том числе в отношении членов семьи и иных близких лиц, предусмотрена административным законодательством.

Согласно положениям статьи 6.1.1. Кодекса об административных правонарушениях РФ ответственность наступает за нанесение побоев или совершение иных насильственных действий, причинивших физическую боль, но не повлекших последствий, указанных в статье 115 Уголовного кодекса РФ (далее – УК РФ), если эти действия не содержат уголовно наказуемого деяния. В качестве наказания за такое правонарушение предусмотрены наложение административного штрафа в размере от пяти тысяч до тридцати тысяч рублей, либо административный арест на срок от десяти до пятнадцати суток, либо обязательные работы на срок от шестидесяти до ста двадцати часов.

Те действия уже будут содержать состав преступления, если лицо, будучи привлеченным к административной ответственности за указанное правонарушение, совершает подобное вновь. Тогда за них предстоит ответить согласно нормам Уголовного кодекса РФ: по статье 116.1 УК РФ (нанесение побоев лицом, подвергнутым административному наказанию).

По статье 116.1 УК РФ карается нанесение побоев или совершение иных насильственных действий, причинивших физическую боль, но не повлекших последствий, указанных в статье 115 настоящего Кодекса, и не содержащих признаков состава преступления, предусмотренного статьей 116 УК РФ, лицом, подвергнутым административному наказанию за аналогичное деяние. Наказываются такие действия штрафом в размере до сорока тысяч рублей или в размере заработной платы или иного дохода осужденного за период до трех месяцев, либо обязательными работами на срок до двухсот сорока часов, либо исправительными работами на срок до шести месяцев, либо арестом на срок до трех месяцев.

Таким образом, уголовная ответственность за побои в отношении членов семьи и иных близких лиц, теперь возможна только в случае совершения указанных деяний повторно.

Н.А. КАРПУКОВА,
старший помощник прокурора Нижнеилимского
района, юрист 1 класса

НЕОБХОДИМО ЗНАТЬ

Заявления и сообщения о преступлениях, об административных правонарушениях, о происшествиях вне зависимости от места и времени совершения преступления, административного правонарушения либо возникновения происшествия, а также полноты содержащихся в них сведений и формы представления подлежат обязательному приему во всех территориальных органах МВД России.

Порядок принятия сообщения о преступлении в органах внутренних дел

Круглосуточный прием заявлений и сообщений о преступлениях, об административных правонарушениях, о происшествиях осуществляется оперативным дежурным дежурной части.

Оперативный дежурный дежурной части, принявший заявление о преступлении, об административном правонарушении, о происшествии лично от заявителя, одновременно с регистрацией заявления в КУСП обязан оформить талон, который состоит из двух частей: талона-корешка и талона-уведомления, имеющих одинаковый регистрационный номер.

В талоне-уведомлении указываются: специальное звание, фамилия, имя, отчество оперативного дежурного, принявшего заявление о преступлении, об административном правонарушении, о происшествии, регистрационный номер по КУСП, наименование территориального органа МВД России, адрес и номер служебного телефона, дата и время приема, подпись оперативного дежурного.

Заявитель расписывается за получение талона-уведомления на талоне-корешке, проставляет дату и время получения талона-уведомления.

При поступлении заявления о преступлении, об административном правонарушении, о происшествии, направленного посредством операторов почтовой связи с доставкой письменной корреспонденции в здание территориального органа МВД России, официальных сайтов, факсимильной связи, федеральной фельдъегерской связи и специальной связи, почтового ящика, полученного в ходе личного приема, либо от сотрудника органов внутренних дел, а также при поступлении сообщения о преступлении, об административном правонарушении, о происшествии по телефону талон-уведомление о приеме и регистрации заявления не оформляется.

В случае несогласия с действиями (бездействиями) сотрудников внутренних дел по приему и регистрации Вашего заявления, сообщения, Вы можете обратиться с жалобой в прокуратуру района (г. Железногорск-Илимский, 3 квартал, дом 15).

В.Д. БАТУЕВ,
и.о. прокурора
Нижнеилимского района,
младший советник юстиции

Об ограничениях использования земельного участка

НЕОБХОДИМО ЗНАТЬ

Уважаемые граждане!

Случается, так, что правообладатель земельного участка даже не подозревает о том, что его земля расположена в зоне с особыми условиями использования территории. На сегодняшний день к таким зонам относятся охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия народов Российской Федерации, водоохранные зоны и иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации. Попадание в такую зону земельного участка влечет за собой ряд ограничений по его использованию.

Как известно, незнание не освобождает

от ответственности, и правообладатель, в случае выявления нарушения правового режима зоны с особыми условиями использования территории, будет привлечен к административной ответственности. Для того, чтобы этого не произошло, на сайте Федеральной кадастровой палаты (kadastr.ru) реализована возможность получения информации об ограничениях использования земельного участка. Теперь любой пользователь интернета может узнать, не выходя из дома, расположен ли какой-то земельный участок в зоне с особыми условиями использования территории.

Для получения необходимой информации на главной странице указанного сайта из списка электронных сервисов нужно выбрать сервис «Узнать об ограничениях на зе-

мельный участок», указать в поисковой строке кадастровый номер земельного участка или учетный номер зоны и нажать «Найти».

В случае, если земельный участок входит в зону с особыми условиями использования территории, то пользователь получит ответ, в котором будет указана вся информация об этой зоне, а также соответствующий ряд ограничений.

Отметим, что сведения электронного сервиса предназначены исключительно для некоммерческого использования и несут справочный характер.

И.А. МОЛОЦИЛО,
ведущий специалист ОУМИ
администрации муниципального
образования «Железногорск-Илимское
городское поселение»

Памятка населению по предупреждению пожара в жилых помещениях

ВАША БЕЗОПАСНОСТЬ

Анализ обстановки показывает, что на жилой сектор приходится более половины произошедших пожаров. Будьте осторожны!

Большая часть пожаров происходит по вине людей. Основные причины это:

- неосторожное обращение с огнем, в основном при курении;
- нарушение эксплуатации печного отопления;
- нарушение правил монтажа и эксплуатации электрооборудования

Помните: пожар легче предупредить, чем потушить!

Чаще всего гибель людей является следствием алкогольного опьянения виновников пожара.

Что нужно делать, чтобы избежать пожара, уменьшить тяжесть его последствий:

1. Следить за состоянием электропроводки и электроприборов
 - не допускать перегрузок электросети, включая электроприборы большой мощности или подключения к одной розетке несколько электроприборов;
 - не используйте самодельные (кустарные) электроприборы (обогреватели);

- не допускайте скрутки электропроводов;

- не допускайте эксплуатацию электропроводов (кабеля) с поврежденной изоляцией;
- не закрывайте электропроводку обоями, коврами и т.д.;
- не пользуйтесь поврежденными розетками и выключателями;

- проверяйте сопротивление изоляции токоведущих частей не реже 1 раза в 3 года (с привлечением электрика)

2. Соблюдать правила эксплуатации отопительных печей

Перед началом отопительного сезона печи должны быть проверены и отремонтированы:

- высота дымовых труб должна быть выше конька кровли не менее чем на 0,5 метра и выше кровли более высоких пристроенных сооружений;

- дымовая труба должна быть оборудована искрогасителем;

- разделка дымовой трубы в месте примыкания к горючим конструкциям должна быть не менее 0,5 метров, а отступ от кирпичной печи до деревянных конструкций не менее 0,32 метра;

- дымоходы и печи очищайте от сажи перед началом, а также в течение всего отопительного периода не реже одного раза в три месяца;

- печь должна быть оборудована предтопочным листом

из негорючего материала размером не менее 0,5 x 0,7 метра;

- своевременно восстанавливайте штукатурно-окрасочный слой печи и дымовой трубы;

- золу и шлак высыпайте только в отведенное безопасное место и проливайте водой.

При эксплуатации печного отопления запрещается:

- оставлять без присмотра топящиеся печи, а также поручать надзор за ними малолетним детям;

- применять для розжига печей бензин, керосин и другие легковоспламеняющиеся жидкости;

- топить углем, коксом и газом печи, не предназначенные для этих видов топлива;

- размещать топливо и другие горючие материалы на предтопочном листе;

- перекаливать печи.

Что делать и как спастись, если не удалось избежать пожара

Не паникуйте. Паника и ужас отнимут драгоценные минуты, необходимые для спасения.

Немедленно сообщите о пожаре по телефону «01», сотового телефона 112 или 01.

Если вы не можете выйти из дома или квартиры, криками «Пожар» привлечите внимание прохожих.

Отключить электроэнергию

(газ).

Если возгорание небольшое и нет угрозы вашей безопасности, попытайтесь самостоятельно его потушить. Тлеющий матрас можно унести в ванну и залить водой, вспыхнувшее на сковороде масло просто прикрыть крышкой и т.п. Не тушите электроприборы водой, не отключив их от сети.

Если пламя не удалось погасить моментально, сразу покиньте помещение и помогите выйти другим. Закройте дверь, но не на замок. Предупредите о пожаре соседей.

Если невозможно выйти из помещения из-за огня и дыма в коридоре, на лестнице, намочите простыни или одеяла и прикройте дверь, тщательно заткнув щели, через которые идет дым. Покиньте помещение через оконный проем, если квартира на первом этаже.

При задымлении помещения, где вы находитесь, помните, что нельзя открывать окна - приток кислорода сделает пламя еще сильнее, лучше нагнуться или лечь на пол, прикрыть лицо смоченной тканью и дышать через нее

Помните!

Соблюдая меры пожарной безопасности, вы сохраните свое здоровье и имущество!

Н.Г. СОКОЛОВ,
ведущий специалист ГОиЧС
городской администрации

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Администрация муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» информирует об итогах проведения открытых аукционов по продаже права аренды на земельные участки с кадастровыми номерами:

1) 38:12:010101:68, общей площадью 1425 кв.м., расположенного по адресу: **Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, 13 микрорайон, стр. № 194**, разрешенное использование: **под жилую застройку (Индивидуальную)**.

В связи с тем, что на участие в открытом аукционе № 16/ОАз-17 по продаже права по продаже права на заключение договора аренды земельного участка расположенном по адресу: **Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, 13 микрорайон, стр. № 194** не было подано ни одной заявки на участие в открытом аукционе, открытый аукцион признан несостоявшимся на основании протокола № 16-17 от 13.06.2017 г. рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Договор заключен с лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе – Куклиным Юрием Анатольевичем.

2) 38:12:010101:5321, общей площадью 1400 кв.м., расположенного по адресу: **Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, 14 микрорайон, ул. Садовая, стр. 38**, разрешенное использование: **Индивидуальные одно-двухквартирные дома (коттеджи) с земельными участками от 600 до 3000 кв.м.**

В связи с тем, что на участие в открытом аукционе № 14/ОАз-17 по продаже права по продаже права на заключение договора аренды земельного участка расположенном по адресу: **Иркутская область, Нижнеилимский район,**

г. Железногорск-Илимский, 14 микрорайон, ул. Садовая, стр. 38 была подана одна заявка, открытый аукцион признан несостоявшимся на основании протокола №14-17 от 13.06.2017 г. рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Договор заключен с лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе – Короленко Николаем Васильевичем.

3) 38:12:010101:5322, общей площадью 1400 кв.м., расположенного по адресу: **Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, 14 микрорайон, ул. Садовая, стр. 44**, разрешенное использование: **Индивидуальные одно-двухквартирные дома (коттеджи) с земельными участками от 600 до 3000 кв.м.**

В связи с тем, что на участие в открытом аукционе № 17/ОАз-17 по продаже права по продаже права на заключение договора аренды земельного участка расположенном по адресу: **Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, 14 микрорайон, ул. Садовая, стр. 44** была подана одна заявка, открытый аукцион признан несостоявшимся на основании протокола №15-17 от 13.06.2017 г. рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Договор заключен с лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе – Хлыстовым Николаем Васильевичем.

Н.П. Иовщик,
ведущий специалист ОУМИ администрации
муниципального образования «Железногорск-Илимское
городское поселение»

Действия населения при угрозе террористических актов

ВАША БЕЗОПАСНОСТЬ

Террористы могут установить взрывные устройства в самых неожиданных местах: на дорогах, в жилых домах, на транспорте, в общественных местах, припаркованных автомобилях. В настоящее время могут использоваться, как промышленные, так и самодельные взрывные устройства, замаскированные под любые предметы.

Вы обнаружили взрывной предмет

Заметив взрывоопасный предмет (гранату, снаряд, бомбу и т.п.), не подходите близко к нему, позовите находящихся поблизости людей и попросите немедленно сообщить о находке в полицию. Не позволяйте случайным людям прикасаться к опасному предмету или пытаться обезвредить его.

Совершая поездки в общественном транспорте, обращайте внимание на оставленные сумки, портфели, свертки, игрушки и другие бесхозные предметы, в которых могут находиться самодельные взрывные устройства. Немедленно сообщите об этом водителю, машинисту поезда, любому работнику полиции. Не открывайте их, не трогайте руками, предупредите стоящих рядом людей о возможной опасности.

Заходя в подъезд, обращайте внимание на посторонних людей и незнакомые предметы. Как правило, взрывное устройство в зда-

нии закладывают в подвалах, на первых этажах, около мусоропровода, под лестницами. Будьте бдительны и внимательны.

Вы обнаружили подозрительные почтовые отправления

Признаки писем (бандеролей), которые должны вызвать подозрение:

- корреспонденция неожиданная;
- не имеет обратного адреса, неправильный адрес, неточности в написании адреса, неверно указан адресат;
- нестандартная по весу, размеру, форме, неровная по бокам, заклеена липкой лентой;
- помечена ограничениями типа «лично» и «конфиденциально»;
- имеет странный запах, цвет, в конвертах прощупываются вложения, не характерные для почтовых отправлений (порошки и т.д.);
- нет соответствующих марок или штампов почтовых отправлений.

В случае обнаружения подозрительных ёмкостей, содержащих неизвестные вещества (в порошкообразном, жидком или аэрозольном состоянии), рекомендуем:

- не пытаться самостоятельно вскрыть ёмкость, пакет, контейнер и др.;
- по возможности не брать в руки подозрительное письмо или бандероль;
- сообщить об этом факте территориальным органам Госсанэпиднадзора, МЧС РФ;
- убедиться, что подозрительная почта отделена от других писем и бандеролей;

- в тех случаях, когда в помещении, где обнаружена подозрительная корреспонденция и при этом нарушена целостность упаковки, имеется система вентиляции, предпринять меры, исключающие возможность попадания неизвестного вещества в вентиляционную систему здания;

- до приезда специалистов поместить подозрительные ёмкости и предметы в герметичную тару (стеклянный сосуд с плотно прилегающей крышкой или многослойные пластиковые пакеты). При этом следует пользоваться подручными средствами индивидуальной защиты кожи (резиновые перчатки, полиэтиленовые пакеты) и дыхательных путей (респиратор, марлевая повязка);

- до приезда специалистов герметично закрытую тару хранить в недоступном для детей и домашних животных месте;

- составить список всех лиц, кто непосредственно контактировал с подозрительной корреспонденцией (их адреса, телефоны);

- лицам, контактировавшим с подозрительной корреспонденцией, неукоснительно выполнить мероприятия личной гигиены (вымыть руки с мылом, по возможности принять душ) и рекомендации медицинских работников по предупреждению заболевания.

Помните! Правильные и грамотные действия могут сохранить Вашу жизнь!

Н.Г. СОКОЛОВ,
ведущий специалист ГОиЧС
городской администрации

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ЖЕЛЕЗНОГОРСК–ИЛИМСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О назначении комиссии по организации и проведению публичных слушаний по вопросу «О возможности предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, 6 квартал, район № 16а Дома-интерната для инвалидов и престарелых «Милосердие».

от 01.06.2017 г.

№ 371

В целях организации и проведения публичных слушаний по вопросу «О возможности предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, 6 квартал, район № 16а Дома-интерната для инвалидов и престарелых «Милосердие», в соответствии со ст. 28 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации № 190-ФЗ от 29.12.2004 г., Уставом муниципального образования «Железногорск–Илимское городское поселение», «Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний на территории муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», утвержденным решением Думы Железногорск-Илимского поселения от 24.08.2010 г. № 196, «Положением о порядке проведения публичных слушаний по вопросам землепользования, застройки и планировки на территории муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», утвержденным решением Думы Железногорск-Илимского поселения от 24.12.2008 г. № 89, проектом «Внесение изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», утвержденным решением Думы Железногорск-Илимского городского поселения от 27.02.2017 г. № 291, на основании заявления Ермолаева А.Н. от 05.05.2017 г. (вх. № 1671) администрация муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»:

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить публичные слушания по вопросу «О возможности предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, 6 квартал, район № 16а Дома-интерната для инвалидов и престарелых «Милосердие» на 08 июня 2017 года на 16.30 (место проведения: актовый зал администрации Нижнеилимского района, расположенного по адресу: г. Железногорск-Илимский, квартал 8, дом 20).

2. Утвердить состав комиссии по организации и проведению публичных слушаний по вопросу «О возможности предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, 6 квартал, район № 16а Дома-интерната для инвалидов и престарелых «Милосердие» в следующем составе:

Председатель комиссии:

Перфилов В.Л. - И.о. Главы муниципального образования «Железногорск–Илимское городское поселение».

Секретарь комиссии:

Барсукова Е.С. - главный специалист отдела строительства, архитектуры и городского хозяйства.

Члены комиссии:

Журавлева Е.А. - начальник отдела строительства, архитектуры и городского хозяйства,

Сапранков А.В. - начальник отдела организационно-административной работы,

Биличенко Л.А. - начальник юридического отдела,

Алексеева Л.А. - начальник отдела по управлению муниципальным имуществом.

3. Комиссии по организации и проведению публичных слушаний:

- подготовить план по подготовке и проведению публичных слушаний,

- составить списки участников публичных слушаний,

- определить перечень представителей администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», специалистов для выступления перед участниками публичных слушаний,

- установить порядок и последовательность выступлений на публичных слушаниях,

- обеспечить информирование участников публичных слушаний о месте, дате, времени проведения публичных слушаний и о вопросе, выносимом на публичные слушания.

4. Утвердить порядок проведения публичных слушаний по вопросу «О возможности предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, 6 квартал, район № 16а Дома-интерната для инвалидов и престарелых «Милосердие» (Приложение №1).

5. Утвердить план по подготовке проведению публичных слушаний по вопросу «О возможности предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, 6 квартал, район № 16а Дома-интерната для инвалидов и престарелых «Милосердие» (Приложение № 2).

6. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**И.о. Главы муниципального образования
«Железногорск–Илимское городское поселение»
В.Л. Перфилов**

Приложение №1

к постановлению администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»
от 26.05.2017 г. №371

**Порядок проведения публичных слушаний по вопросу
«О возможности предоставления разрешения на условно разрешенный вид
использования земельного участка, расположенного по адресу: Иркутская область,
Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, 6 квартал, район № 16а
Дома-интерната для инвалидов и престарелых «Милосердие»**

1. Место проведения: актовый зал администрации Нижнеилимского района (адрес: г. Железногорск-Илимский, 8 квартал, дом 20). Начало регистрации участников 08 июня

2017 года в 16.30. Регистрация участников публичных слушаний (15 минут).

2. Выступление докладчиков по вопросу «О возмож-

Окончание на стр.8

ности предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, 6 квартал, район № 16а Дома-интерната для инвалидов и престарелых «Милосердие».

2.1. Журавлева Елена Анатольевна - начальник отдела строительства, архитектуры и городского хозяйства.

3. Работа комиссии по составлению заключения о результатах публичных слушаний.

4. В соответствии с пунктами 1, 4 ст. 5 «Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний на территории муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», утвержденного решением Думы Железногорск-Илимского поселения от 24.08.2010 г. № 196, участники публичных слушаний имеют право предоставлять в комиссию, уполномоченную на организацию и проведение публичных слушаний, в письменной форме замечания и предложения для включения их в протокол публичных слушаний. Замечания и предложения участников публичных слушаний, включенные в протокол публичных слушаний, носят рекомендательный характер.

5. В соответствии с п. 12 ст. 6 «Положения о порядке

организации и проведения публичных слушаний на территории муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», утвержденного решением Думы Железногорск-Илимского поселения от 24.08.2010 г. № 196, итогом проведения публичных слушаний является составление комиссией, уполномоченной на организацию и проведение публичных слушаний, заключения о результатах публичных слушаний, подлежащего опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования правовых актов органов городского самоуправления города Железногорск-Илимского, иной официальной информации, заключение публичных слушаний может размещаться в сети «Интернет».

6. В соответствии с п. 7.3. «Положения о порядке проведения публичных слушаний по вопросам землепользования, застройки и планировки на территории муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», утвержденным решением Думы Железногорск-Илимского поселения от 24.12.2008 г. № 89, срок проведения публичных слушаний с момента публикации информационного сообщения о проведении публичных слушаний до опубликования заключения о результатах публичных слушаний не может быть более одного месяца.

Приложение №2

к постановлению администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» от 26.05.2017 г. №371

**План по подготовке проведению публичных слушаний по вопросу
«О возможности предоставления разрешения на условно разрешенный вид
использования земельного участка, расположенного по адресу: Иркутская область,
Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, 6 квартал, район № 16а Дома-
интерната для инвалидов и престарелых «Милосердие»**

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственность	Сроки исполнения
1	Подготовка плана по подготовке и проведению публичных слушаний по вопросу «О возможности предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, 6 квартал, район № 16а Дома-интерната для инвалидов и престарелых «Милосердие».	Барсукова Е.С.	до 08.06.2017г.
2	Подготовка проекта постановления «О назначении комиссии по организации и проведению публичных слушаний по вопросу «О возможности предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, 6 квартал, район № 16а Дома-интерната для инвалидов и престарелых «Милосердие».	Барсукова Е.С.	до 08.06.2017г.
3	Информирование жителей города Железногорск-Илимского о проведении публичных слушаний через средства массовой информации и опубликование заключения о результатах публичных слушаний по вопросу «О возможности предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, 6 квартал, район № 16а Дома-интерната для инвалидов и престарелых «Милосердие».	Сапранков А.В.	Информирование до 08.06.2017г., опубликование заключения до 16.06.2017г.
4	Составление списков участников публичных слушаний и их информирование	Барсукова Е.С.	до 08.06.2017г.
5	Определение списков докладчиков на публичных слушаниях	Журавлева Е.А.	до 08.06.2017г.
6	Определение порядка и последовательности выступлений на публичных слушаниях	Журавлева Е.А.	до 08.06.2017г.
7	Публичные слушания	Члены комиссии	08.06.2017г.

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ЖЕЛЕЗНОГОРСК–ИЛИМСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
**О запрете розничной продажи
алкогольной продукции в даты проведения
«Выпускного бала».**

от 21.06.2017 г. № 418

В соответствии с постановлением Правительства Иркутской области от 14 октября 2011 года № 313-пп «Об установлении требований и ограничений в сфере розничной продажи алкогольной продукции на территории Иркутской области», со ст. 14 Федерального закона от 06 октября 2003 года N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», администрация муниципального образования «Железногорск-И-

лимское городское поселение»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить даты проведения выпускного вечера (выпускного бала) в общеобразовательных организациях 27 июня 2017 года, 28 июня 2017 года, 29 июня 2017 года, 01 июля 2017 года на территории муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение».
2. В даты проведения «Выпускного бала» запретить розничную продажу алкогольной продукции на территории муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» с 14-00 до 23-00 часов.
3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник городской Думы и администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» в сети Интернет.
4. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

**Глава муниципального образования
«Железногорск-Илимское городское поселение»
Ю.И. Шестёра**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ЖЕЛЕЗНОГОРСК–ИЛИМСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
**Об установлении размера платы за содержание жилого
помещения для нанимателей жилых помещений
по договорам социального найма и найма
муниципального жилищного фонда, проживающих по
адресу: г. Железногорск-Илимский, 3 квартал, дом 21.**

от 21.06.2017 г. № 419

Во исполнение статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, управление которым осуществляет ООО УК «Континент», руководствуясь статьями 10, 37 Устава муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», администрация муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить прилагаемый размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и найма муниципального жилищного фонда.
2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Вестник городской Думы и администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», на официальном сайте администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» и распространяется на правоотношения,

возникшие с 01.06.2017 года.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава муниципального образования
«Железногорск-Илимское городское поселение»
Ю.И. Шестёра**

.....
Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
«Железногорск-Илимское
городское поселение»
от 21.06.2017 г. № 419

**Размер платы для нанимателей
за содержание жилого помещения**

Адрес	Размер платы за содержа- ние жилого помеще- ния (руб./ м2)	в т.ч.	
		содержа- ние общего имущества в много- квартирном доме (руб./ м2)	текущий ре- монт общего имущества в многоквар- тирном доме (руб./м2)
г. Железно- горск-Илимский, 3 квартал, дом 21	15,15	10,70	4,45

**Глава муниципального образования
«Железногорск-Илимское городское поселение»
Ю.И. Шестёра**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ЖЕЛЕЗНОГОРСК–ИЛИМСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
**Об установлении размера платы за содержание жилого
помещения для нанимателей жилых помещений
по договорам социального найма и найма
муниципального жилищного фонда, проживающих по
адресу: г. Железногорск-Илимский, 7 квартал, дом 2.**

от 21.06.2017 г. № 420

Во исполнение статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, управление которым осуществляет ООО УК «Континент», руководствуясь статьями 10, 37 Устава муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», администрация муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить прилагаемый размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и найма муниципального жилищного фонда.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Вестник городской Думы и администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», на официальном сайте администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.06.2017 года.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава муниципального образования
«Железногорск-Илимское городское поселение»
Ю.И. Шестёра**

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
«Железногорск-Илимское
городское поселение»
от 21.06.2017 г. № 420

**Размер платы для нанимателей
за содержание жилого помещения**

Адрес	Размер платы за содержание жилого помещения (руб./м ²)	в т.ч.	
		содержание общего имущества в многоквартирном доме (руб./м ²)	текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме (руб./м ²)
г. Железногорск-Илимский, 7 квартал, дом 2	15,08	10,58	4,50

**Глава муниципального образования
«Железногорск-Илимское городское поселение»
Ю.И. Шестёра**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ЖЕЛЕЗНОГОРСК-ИЛИМСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и найма муниципального жилищного фонда, проживающих по адресу: г. Железногорск-Илимский, 7 квартал, дом 4.

от 21.06.2017 г.

№ 421

Во исполнение статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, управление которым осуществляет ООО УК «Континент», руководствуясь статьями 10, 37 Устава муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», администрация муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить прилагаемый размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и найма муниципального жилищного фонда.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Вестник городской Думы и администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», на официальном сайте администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» и распространяется на правоотношения,

возникшие с 01.06.2017 года.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава муниципального образования
«Железногорск-Илимское городское поселение»
Ю.И. Шестёра**

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
«Железногорск-Илимское
городское поселение»
от 21.06.2017 г. № 421

**Размер платы для нанимателей
за содержание жилого помещения**

Адрес	Размер платы за содержание жилого помещения (руб./м ²)	в т.ч.	
		содержание общего имущества в многоквартирном доме (руб./м ²)	текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме (руб./м ²)
г. Железногорск-Илимский, 7 квартал, дом 4	14,13	10,18	3,95

**Глава муниципального образования
«Железногорск-Илимское городское поселение»
Ю.И. Шестёра**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ЖЕЛЕЗНОГОРСК-ИЛИМСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и найма муниципального жилищного фонда, проживающих по адресу: г. Железногорск-Илимский, 7 квартал, дом 7.

от 21.06.2017 г.

№ 422

Во исполнение статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, управление которым осуществляет ООО УК «Континент», руководствуясь статьями 10, 37 Устава муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», администрация муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить прилагаемый размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и найма муниципального жилищного фонда.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Вестник городской Думы и администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», на официальном сайте администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.06.2017 года.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава муниципального образования
«Железногорск-Илимское городское поселение»
Ю.И. Шестёра**

.....
Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
«Железногорск-Илимское
городское поселение»
от 21.06.2017 г. № 422

**Размер платы для нанимателей
за содержание жилого помещения**

Адрес	Размер платы за содержание жилого помещения (руб./м ²)	в т.ч.	
		содержание общего имущества в многоквартирном доме (руб./м ²)	текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме (руб./м ²)
г. Железногорск-Илимский, 7 квартал, дом 7	12,30	8,35	3,95

**Глава муниципального образования
«Железногорск-Илимское городское поселение»
Ю.И. Шестёра**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ЖЕЛЕЗНОГОРСК-ИЛИМСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и найма муниципального жилищного фонда, проживающих по адресу: г. Железногорск-Илимский, 7 квартал, дом 8.

от 21.06.2017 г. № 423

возникшие с 01.06.2017 года.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава муниципального образования
«Железногорск-Илимское городское поселение»
Ю.И. Шестёра**

.....
Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
«Железногорск-Илимское
городское поселение»
от 21.06.2017 г. № 423

**Размер платы для нанимателей
за содержание жилого помещения**

Адрес	Размер платы за содержание жилого помещения (руб./м ²)	в т.ч.	
		содержание общего имущества в многоквартирном доме (руб./м ²)	текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме (руб./м ²)
г. Железногорск-Илимский, 7 квартал, дом 8	13,79	9,84	3,95

**Глава муниципального образования
«Железногорск-Илимское городское поселение»
Ю.И. Шестёра**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ЖЕЛЕЗНОГОРСК-ИЛИМСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и найма муниципального жилищного фонда, проживающих по адресу: г. Железногорск-Илимский, 7 квартал, дом 9.

от 21.06.2017 г. № 424

Во исполнение статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, управление которым осуществляет ООО УК «Континент», руководствуясь статьями 10, 37 Устава муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», администрация муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить прилагаемый размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и найма муниципального жилищного фонда.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Вестник городской Думы и администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», на официальном сайте администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.06.2017 года.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава муниципального образования
«Железногорск-Илимское городское поселение»
Ю.И. Шестёра**

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
«Железногорск-Илимское
городское поселение»
от 21.06.2017 г. № 424

Размер платы для нанимателей за содержание жилого помещения

Адрес	Размер платы за содержание жилого помещения (руб./м ²)	в т.ч.	
		содержание общего имущества в многоквартирном доме (руб./м ²)	текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме (руб./м ²)
г. Железногорск-Илимский, 7 квартал, дом 9	12,80	8,85	3,95

**Глава муниципального образования
«Железногорск-Илимское городское поселение»
Ю.И. Шестёра**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ЖЕЛЕЗНОГОРСК-ИЛИМСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
Об установлении на территории муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» режима функционирования «Чрезвычайная ситуация».**

от 23.06.2017 г.

№ 425

В связи с наступлением периода высокой пожарной опасности, связанной с возможным ростом количества и площадей лесных пожаров и задымленностью на территории муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», неблагоприятным прогнозом погодных условий и угрозой населенному пункту и объектам экономики, в целях обеспечения безопасности жизнедеятельности населения, в соответствии с пунктом 23 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 11 Федерального закона от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», Лесным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Иркутской области от 17 мая 2011 года № 376 «О чрезвычайных ситуациях в лесах, возникших вследствие лесных пожаров», пунктом 25 Положения о единой государственной системе предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, утвержденного постановлением Правительства Иркутской области от 30 декабря 2003 года № 794, на основании Указа Губернатора Иркутской области от 21 июня 2017 года № 104-уг «О режиме чрезвычайной ситуации в лесах регионального характера, руководствуясь статьей 10 Устава муниципального образования «Железногорск – Илимское городское поселение», администрация муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Ввести на территории муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» с 18-00 часов 23 июня 2017 года режим функционирования «Чрезвычайная ситуация».

2. На период действия режима функционирования «Чрезвычайная ситуация», но не более 21 календарного дня, ввести на всей территории муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» ограничение пребывания граждан в лесах и въезда в них транспортных средств, проведения определенных видов работ в целях обеспечения пожарной безопасности в лесах, предусматривающее следующие меры в целях обеспечения пожарной безопасности в лесах:

- запрет на посещение гражданами лесов;
- запрет на въезд в леса транспортных средств за исключением средств, предназначенных для предупреждения и ликвидации чрезвычайной ситуации;
- запрет на проведение в лесах видов работ, относящихся к группировке 02 «Лесоводство и лесозаготовка» Общероссийского классификатора видов экономической деятельности.

3. Руководителям структурных подразделений администрации муниципального образования «Железногорск - Илимское городское поселение»:

- усилить выполнение первичных мер пожарной безопасности в соответствии с действующим законодательством;
- принять меры к обеспечению бесперебойного функционирования всех систем жизнеобеспечения и объектов социальной сферы, коммунальных служб, энергообеспечения.

4. Рекомендовать руководителям предприятий и организаций, независимо от форм собственности, в соответствии с действующим законодательством:

- проведение противопожарной пропаганды путем распространения наглядной агитации, памяток, проведения бесед, инструктажей на противопожарные темы;
- запретить разведение костров, сжигания мусора и сухой травы, проведение пожароопасных работ;

- подготовить для возможного использования в тушении пожаров имеющуюся пожарную, водовозную и землеройную технику;

5. Рекомендовать территориальному отделению агентства лесного хозяйства Иркутской области по Нижнеилимскому району (Семина Г.А.) и ОМВД РФ по Нижнеилимскому району (Горшков А.А.) в период высокой пожарной опасности в лесах в соответствии с законодательством обеспечивать проведение комплекса мероприятий, направленных на ограничение посещения населением лесов, запрет на въезд в леса транспортных средств, разведение костров, сжигания мусора и сухой травы.

6. Рекомендовать ОНД по Нижнеилимскому району (Ефимов М.С.) принимать предусмотренные действующим законодательством меры к руководителям предприятий и организаций независимо от форм деятельности, а также к физическим лицам, не выполняющим требования противопожарных норм и правил, используя в полном объеме представленные ОНД права.

7. Рекомендовать ПЧ 36 ФГКУ «8 ОФПС по Иркутской области» (Шадурский Н.Н.) обеспечить готовность подчиненных сил и средств для защиты территории муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» в случае перехода лесных пожаров на жилые дома.

8. Ведущий специалисту ГО и ЧС администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» (Соколов Н.Г.):

- уточнить планы действия по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций, связанных с природными и техногенными пожарами на территории муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»;

- через средства массовой информации усилить разъяснительную работу среди населения по исполнению правил пожарной безопасности в лесах, доводить до населения информацию о складывающейся противопожарной обстановке.

9. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник городской Думы и администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» в сети Интернет.

10. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы по городскому хозяйству В.Л. Перфилова.

**Глава муниципального образования
«Железногорск-Илимское городское поселение»
Ю.И. Шестёра**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ЖЕЛЕЗНОГОРСК-ИЛИМСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
О проведении открытого конкурса
на право присвоения организации
статуса специализированной службы
по вопросам похоронного дела на
территории муниципального образования
«Железногорск-Илимское городское поселение».**

от 23.06.2017 г.

№ 428

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным Законом от 12.01.1996 г. № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле», руководствуясь Решением Думы Железногорск-Илимского городского поселения от 27.11.2012 г. № 16 «Об утверждении Положения об организации похоронного дела и о порядке деятельности общественных кладбищ на территории муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», Постановлением администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» от 15.01.2013 г. № 6 «Об утверждении Порядка

проведения открытого конкурса на право присвоения организации статуса специализированной службы по вопросам похоронного дела на территории муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», ст. 10 Устава муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», администрация муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести 25 июля 2017 года открытый конкурс на право присвоения организации статуса специализированной службы по вопросам похоронного дела на территории муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение».

2. Утвердить извещение о проведении конкурса на право присвоения организации статуса специализированной службы по вопросам похоронного дела на территории муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» (Приложение).

3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Вестник городской Думы и администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» и официальном сайте муниципального образования «Железногорск – Илимское городское поселение» - <http://zhel-ilimskoe.irkobl.ru>.

4. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

**Глава муниципального образования
«Железногорск-Илимское городское поселение»
Ю.И. Шестёра**

ИЗВЕЩЕНИЕ

**О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА
НА ПРАВО ПРИСВОЕНИЯ ОРГАНИЗАЦИИ СТАТУСА
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЙ СЛУЖБЫ ПО ВОПРОСАМ ПОХОРОННОГО ДЕЛА НА
ТЕРРИТОРИИ Г. ЖЕЛЕЗНОГОРСКА-ИЛИМСКОГО**

Дата публикации извещения: 06.07.2017 г.

Предмет открытого конкурса: право присвоения организации статуса специализированной службы по вопросам похоронного дела на территории муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»

Организатор открытого конкурса: администрация муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»

Адрес: 665653 г. Железногорск-Илимский, 8 квартал дом 20
Конкурсные заявки подаются по адресу:

665653 г. Железногорск-Илимский, 8 квартал дом 19, каб. № 405

- часы работы с 9-00 до 17-12, перерыв на обед с 13-00 до 14-00,

- выходные дни: суббота, воскресенье

Уполномоченное лицо организатора открытого конкурса, ответственное за контакты с участниками открытого конкурса: главный специалист ОСА и ГХ Хмелевская Елена Леонидовна, тел/факс 3-00-08, www.adm-arhitektura@yandex.ru

Место, дата и время вскрытия конвертов с конкурсными заявками:

в 10 часов 00 минут «25» июля 2017 года по адресу: 665653, г. Железногорск-Илимский, 8 квартал дом 20, каб. № 100

Официальные информационные источники для публикации: газета «Вестник городской Думы и администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» и официальный сайт администрации муниципального образования «Железногорск – Илимское городское поселение» - <http://zhel-ilimskoe.irkobl.ru>.

Приложение:

конкурсная документация в составе:

- 1) общие положения;
- 2) требования к участникам открытого конкурса;
- 3) требования к составу, форме и порядку подачи конкурсных заявок;
- 4) процедура проведения открытого конкурса;
- 5) критерии и порядок оценки конкурсных заявок;
- 6) формы приложений 1,2,3,4 к конкурсной заявке

**КОНКУРСНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ
ПО ПРОВЕДЕНИЮ ОТКРЫТОГО
КОНКУРСА НА ПРАВО ПРИСВОЕНИЯ ОРГАНИЗАЦИИ СТАТУСА
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЙ СЛУЖБЫ ПО ВОПРОСАМ
ПОХОРОННОГО ДЕЛА
НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ЖЕЛЕЗНОГОРСК-ИЛИМСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

Глава 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Предметом настоящего открытого конкурса является право на присвоение организации статуса специализированной службы по вопросам похоронного дела на территории муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение».

2. Организатором является администрация муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение».

3. Крайним сроком подачи конкурсных заявок является день и час вскрытия конвертов с конкурсными заявками.

- конкурсные заявки подаются по адресу: 665653 г. Железногорск-Илимский, 8 квартал дом 19, каб. № 405

Продолжение на стр. 14

- часы работы с 9-00 до 17-12, перерыв на обед с 13-00 до 14-00,

- выходные дни: суббота, воскресенье

4. Вскрытие конвертов с конкурсными заявками будет проведено

в 10 часов 00 минут «25» июля 2017 года

по адресу: 665653 г. Железногорск-Илимский, 8 квартал дом 20, каб. № 100

На процедуру вскрытия конвертов приглашаются представители всех участников открытого конкурса. Полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью.

5. Официальное извещение о проведении открытого конкурса публикуется в официальном печатном издании - газете «Вестник городской Думы и администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» и на официальном сайте администрации муниципального образования «Железногорск – Илимское городское поселение» - <http://zhel-ilimskoe.irkobl.ru> не менее чем за десять дней до даты вскрытия конвертов с конкурсными заявками.

6. Результаты открытого конкурса публикуются в официальном печатном издании - газете «Вестник городской Думы и администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» и на официальном сайте администрации муниципального образования «Железногорск – Илимское городское поселение» - <http://zhel-ilimskoe.irkobl.ru> в десятидневный срок с даты вскрытия конвертов.

7. Постановление администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» о присвоении статуса специализированной службы по вопросам похоронного дела на территории муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» победителю открытого конкурса готовится и публикуется в десятидневный срок со дня опубликования протокола оценки и сопоставления конкурсных заявок.

8. Уполномоченное лицо организатора открытого конкурса, ответственное за контакты с участниками открытого конкурса: Хмелевская Елена Леонидовна, тел/факс 3-00-08, www.adm-arhitektura@yandex.ru

Глава 2. ТРЕБОВАНИЯ К УЧАСТНИКАМ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА

9. Для участия в открытом конкурсе допускаются участники, соответствующие следующим требованиям:

1) деятельность участника не должна быть приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

2) отсутствие у участника недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов участника, по данным бухгалтерской отчетности за последний отчетный период. Не учитываются реструктурированная задолженность, а также недоимки (задолженность), на которые предоставлена отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит. Не принимаются во внимание суммы, в отношении которых имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по их уплате исполненной, или суммы, признанные безнадежными к взысканию. Участник также считается соответствующим данному требованию, если подал в установленном порядке заявление об обжаловании указанной недоимки (задолженности) и решение по такому заявлению на дату рассмотрения заявки не принято;

3) участник не должен находиться в процессе ликвидации или в процедуре банкротства;

4) отсутствие участника в реестре недобросовестных поставщиков, который ведется согласно Положению о ведении реестра недобросовестных поставщиков и о требованиях к технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам обеспечения ведения реестра недобросовестных поставщиков, утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 15 мая 2007 года N 292.

Глава 3. ТРЕБОВАНИЯ К СОСТАВУ, ФОРМЕ И ПОРЯДКУ ПОДАЧИ КОНКУРСНЫХ ЗАЯВОК

10. Для участия в открытом конкурсе участник подает конкурсную заявку, составленную по форме согласно приложению 1 к настоящей форме конкурсной документации, с приложением следующих документов:

1) опись входящих в состав конкурсной заявки документов по форме согласно приложению 2 к настоящей форме конкурсной документации;

2) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника конкурса - копия решения о назначении или об избрании, либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени участника конкурса без доверенности, в случае если от имени участника действует иное лицо, заявка на участие в конкурсе должна содержать также доверенность (согласно приложению 3 к настоящей форме конкурсной документации) на осуществление действий от имени участника конкурса, заверенную печатью участника конкурса и подписанную руководителем участником конкурса.

3) нотариально заверенные копии учредительных документов со всеми зарегистрированными изменениями и дополнениями к ним (для юридических лиц), нотариально заверенную копию документа, удостоверяющего личность – паспорт гражданина Российской Федерации (для индивидуальных предпринимателей);

4) нотариально заверенная копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;

5) нотариально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица или индивидуально-го предпринимателя;

6) оригинал или нотариально заверенная копия выписки из Единого государственного реестра юридических лиц (Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей), полученная не ранее чем за один месяц до объявления открытого конкурса;

7) справка из налогового органа о размере просроченной задолженности участника по обязательным платежам в бюджеты всех уровней бюджетной системы Российской Федерации или государственные внебюджетные фонды за последний календарный год, полученная не позднее, чем за три месяца до даты подачи конкурсной заявки;

8) документы подтверждающие наличие помещения для приема заявок от населения (копии правоустанавливающих документов на помещение или договора аренды, заверенные печатью участника конкурса и подписанные руководителем участником конкурса);

9) данные о производственной базе (справка о наличии и мощности оборудования для изготовления ритуальных предметов и (или) копии договоров с организациями, изготавливающими предметы траурного ритуала, заверенные печатью участника конкурса и подписанные руководителем участником конкурса);

10) документы подтверждающие наличие автокатафалка (копии документов, подтверждающие наличие собственного или арендованного автокатафалка и данные о его техническом состоянии, заверенные печатью участника конкурса и подписанные руководителем участником конкурса);

11) документы подтверждающие квалификацию участника (штатное расписание; копии документов, подтверждающие наличие в штате квалифицированного персонала, по форме согласно приложению 4 к настоящей форме конкурсной документации; положительные отзывы; договоры, исполненные за последний год; информация о количестве несчастных случаев при производстве работ за последние два года, все указанные документы заверяются печатью участника конкурса и подписью руководителя участника конкурса);

11. Указанные документы являются обязательными для представления. Отсутствие в составе конкурсной заявки какого-либо документа или представление документов по формам, отличным от тех, что включены в приложения к настоящей фор-

ме конкурсной документации, являются основанием для отказа в допуске к участию в открытом конкурсе.

12. Конкурсная заявка должна быть представлена заказчику в запечатанном конверте. На конверте указывается предмет открытого конкурса, наименование, организационно-правовая форма участника открытого конкурса, его почтовый адрес и телефон.

13. Конкурсная заявка доставляется участником открытого конкурса с помощью почты, курьером или лично, по адресу, указанному в пункте 3 настоящей формы конкурсной документации. Конкурсные заявки, поступившие с опозданием, независимо от причины опоздания к рассмотрению не принимаются и возвращаются участнику открытого конкурса в нераспечатанном виде. Организатор регистрирует конкурсную заявку или изменение в конкурсную заявку немедленно после ее приема, с указанием времени регистрации на конверте и присвоением входящего номера.

14. Участник открытого конкурса имеет право в любое время до даты и часа вскрытия конвертов отозвать поданную конкурсную заявку. Уведомление об отзыве конкурсной заявки подается участником открытого конкурса в письменном виде по адресу, в который доставлена конкурсная заявка. Уведомление об отзыве конкурсной заявки должно быть подписано лицом, подписавшим конкурсную заявку, и скреплено печатью организации – участника открытого конкурса. Отозванная конкурсная заявка возвращается организатором участнику открытого конкурса в нераспечатанном виде.

15. Участник открытого конкурса имеет право в любое время до даты и часа вскрытия конвертов вносить изменения в поданную конкурсную заявку. Изменение вносится и регистрируется в соответствии с процедурой подачи конкурсной заявки и должно быть оформлено участником открытого конкурса как самостоятельный документ, подписанный лицом, подписавшим конкурсную заявку, и скрепленный печатью организации-участника открытого конкурса. Документ, представляющий собой изменение, запечатывается в конверт, который оформляется также как и конверт с конкурсной заявкой, и на котором делается надпись «Изменение». Изменение имеет приоритет над конкурсной заявкой.

Глава 4. ПРОЦЕДУРА ПРОВЕДЕНИЯ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА

16. Любой участник открытого конкурса до даты вскрытия конвертов вправе задавать вопросы уполномоченному лицу организатора открытого конкурса и получать от него разъяснения по содержанию конкурсной документации и процедуре проведения открытого конкурса. Вопросы задаются в письменной форме либо в форме электронного документа, либо по телефону, с использованием контактной информации, указанной в пункте 8 настоящей формы конкурсной документации. Ответы на письменные вопросы участников конкурса направляются в течение двух рабочих дней со дня поступления.

17. Организатор вправе вносить изменения в конкурсную документацию не позднее, чем за пять дней до даты вскрытия конвертов, о чем он должен известить участников открытого конкурса путем публикации соответствующей информации. Организатор имеет право предоставить участникам открытого конкурса дополнительное время для учета внесенных им изменений путем переноса даты вскрытия конвертов на более поздний срок, но не более чем на десять календарных дней с первоначальной даты вскрытия конвертов.

18. После вскрытия конвертов, полученные конкурсные заявки проходят процедуру рассмотрения конкурсной комиссией на предмет соответствия требованиям конкурсной документации, по результатам которой конкурсной комиссией принимается решение о допуске участника открытого конкурса к участию в открытом конкурсе или об отказе в таком допуске. Основаниями для отказа в допуске к участию в открытом конкурсе являются:

1) отсутствие подписи в конкурсной заявке или наличие подписи лица, не уполномоченного подписывать конкурсную заявку;

2) представление участником неполного комплекта документов, установленных пунктом 10 настоящей формы конкурсной

документации, либо документов, оформленных ненадлежащим образом;

3) несоответствие участника открытого конкурса требованиям, установленным пунктом 9 настоящей формы конкурсной документации;

4) представление участником открытого конкурса в конкурсной заявке недостоверных сведений.

19. Конкурсная комиссия вправе признать конкурсную заявку соответствующей требованиям конкурсной документации и участник открытого конкурса может быть допущен к участию в конкурсе, если конкурсная заявка содержит незначительные отклонения от требований конкурсной документации, которые существенно не меняют характеристик, условий и иных требований, предусмотренных конкурсной документацией, либо если она содержит незначительные ошибки или неточности. В случае несоответствия между цифровыми и буквенными значениями верным считается число, выраженное буквенными значениями.

20. Конкурсные заявки, допущенные к участию в открытом конкурсе, проходят процедуру оценки и сопоставления в целях выявления лучших условий для оказания специализированной службой услуг по погребению согласно гарантированному перечню; услуг по погребению умерших, не имеющих супруга, близких родственников иных родственников либо законного представителя и погребение умерших, личность которых не установлена, а также услуг по перезахоронению и эксгумации (приложение 5 к настоящей форме конкурсной документации), в соответствии с критериями и порядком оценки конкурсных заявок, установленных в главе 6 настоящей формы конкурсной документации.

Глава 5. КРИТЕРИИ И ПОРЯДОК ОЦЕНКИ КОНКУРСНЫХ ЗАЯВОК

21. Для определения лучших условий для оказания специализированной службой услуг по погребению согласно гарантированному перечню, услуг по погребению умерших, не имеющих супруга, близких родственников, иных родственников либо законного представителя и погребение умерших, личность которых не установлена, а также услуг по перезахоронению и эксгумации участник конкурса вместе с заявкой должен предоставить:

1) данные о наличии помещения для приёма заявок от населения:

максимальная оценка – 25 баллов,

штрафные 5 баллов (итого: 20 баллов) снимаются, если помещение арендуется участником конкурса

(правоустанавливающие документы на помещения или договора аренды);

2) данные о производственной базе:

максимальная оценка - 25 баллов

штрафные 5 баллов (итого: 20 баллов) снимаются, если у участника отсутствует собственная производственная база

(наличие и мощность оборудования для изготовления ритуальных предметов, и (или) наличие договоров с организациями, изготавливающими предметы траурного ритуала);

3) наличие автокатафалка:

максимальная оценка – 25 баллов,

штрафные 5 баллов (итого: 20 баллов) снимаются, если автокатафалк арендуется участником конкурса

(документы, подтверждающие наличие собственного или арендованного транспорта (автокатафалка) и данные о его техническом состоянии)

4) документы подтверждающие квалификацию участника:

максимальная оценка – 25 баллов

22. Оценка по критерию «квалификация участника» производится по трем подкритериям:

1) опыт работы, максимальная оценка – 10 баллов

(наличие положительных отзывов, договора, исполненные за последний год);

При отсутствии положительных отзывов, договоров, исполненных за последний год – 0 баллов;

2) квалификация персонала

максимальная оценка – 15 баллов, минимальная - 0 баллов

(штатное расписание, квалифицированного персонала, име-

ющего специальное образование в области похоронного дела или стаж работы не менее 3 лет в сфере похоронного дела);

23. Общее максимальное количество баллов по четырем критериям – 125.

24. На основании результатов оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе конкурсной комиссией каждой заявке присваивается порядковый номер относительно других по мере ухудшения содержащихся в них условий для обеспечения дея-

тельности специализированной службы.

25. Оценка конкурсных заявок проводится конкурсной комиссией, при равенстве показателей меньший номер получает конкурсная заявка, поданная и зарегистрированная раньше.

26. Участник открытого конкурса, подавший конкурсную заявку, которая набрала большее количество баллов и заявке на участие в конкурсе, которого присвоен первый номер, объявляется победителем открытого конкурса.

Приложение 1

к форме конкурсной документации по проведению открытого конкурса на право присвоения организации статуса специализированной службы по вопросам похоронного дела на территории муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»

КОНКУРСНАЯ ЗАЯВКА

ДЛЯ УЧАСТИЯ В ОТКРЫТОМ КОНКУРСЕ НА ПРАВО ПРИСВОЕНИЯ ОРГАНИЗАЦИИ СТАТУСА СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЙ СЛУЖБЫ ПО ВОПРОСАМ ПОХОРОННОГО ДЕЛА НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ЖЕЛЕЗНОГОРСК-ИЛИМСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

1.1. Наименование юридического лица (Ф.И.О. индивидуального предпринимателя)	
1.2. ИНН	
1.3. Юридический адрес	
1.4. Фактический адрес	
1.5. Контактный телефон (факс)	
1.6. Контактное лицо	

2. Электронный адрес участника _____.

3. Конкурсная документация изучена нами в полном объеме и признана полной и достаточной для подготовки настоящей конкурсной заявки.

4. Подтверждаем соответствие требованиям:

1) деятельность не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

2) отсутствие просроченной задолженности перед бюджетами всех уровней бюджетной системы Российской Федерации или государственными внебюджетными фондами;

3) участник не находится в процессе ликвидации или в процедуре банкротства;

4) отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков.

5. Предлагаем следующие условия для оказания специализированной службой услуг по погребению согласно гарантированному перечню, услуг по погребению умерших, не имеющих супруга, близких родственников, иных родственников либо законного представителя и погребение умерших, личность которых не установлена, а также услуг по перезахоронению и эксгумации:

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение (все значения указываются цифрами)
1	2	3	4
1.	Наличие помещения для оказания услуг	шт	
2.	Производственная база	шт. оборудования / и (или) шт. договоров	
3.	Наличие автокатафалка	шт	

6. Информация для оценки подкритериев критерия «квалификация участника»:

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение (все значения указываются цифрами)
1	2	3	4
1.	Опыт работы, в том числе:	шт.	
	наличие положительных отзывов договора, исполненные за последний год		
2.	Квалификация персонала: (штатное расписание), в том числе:	человек	
	наличие в штате квалифицированного персонала в сфере похоронного дела с опытом работы не менее 3 лет в сфере похоронного дела		
3	Соблюдение техники безопасности (кол-во несчастных случаев при производстве работ за последние два года)	шт	

Должность, подпись уполномоченного лица, ссылка на доверенность, печать

к форме конкурсной документации по проведению открытого конкурса на право присвоения организации статуса специализированной службы по вопросам похоронного дела на территории муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»

**ОПИСЬ
ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ КОНКУРСНОЙ ЗАЯВКИ ДОКУМЕНТОВ**

(наименование участника)

подтверждает, что для участия в открытом конкурсе на право присвоения организации статуса специализированной службы по вопросам похоронного дела на территории муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» в составе конкурсной заявки представлены нижеперечисленные документы, и что содержание описи и состав конкурсной заявки совпадают.

Наименование документа	Количество листов

Должность, подпись уполномоченного лица, ссылка на доверенность, печать

Приложение 3

к форме конкурсной документации по проведению открытого конкурса на право присвоения организации статуса специализированной службы по вопросам похоронного дела на территории муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»

ДОВЕРЕННОСТЬ № _____

Место составления _____

Дата выдачи _____

Настоящей доверенностью _____

(наименование участника)

в лице _____,

(должность руководителя участника, Ф.И.О.)

действующего на основании _____,

(устава, положения и т.п.)

уполномочивает _____

(Ф.И.О. лица, которому выдается доверенность, и реквизиты документа, удостоверяющего его личность)

осуществлять все необходимые действия, в том числе подписывать конкурсную заявку на участие в открытом конкурсе на право присвоения организации статуса специализированной службы по вопросам похоронного дела на территории муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение».

Настоящая доверенность выдана сроком на _____

Подпись _____ удостоверяю.

(подпись, Ф.И.О. лица, которому выдается доверенность)

Печать участника конкурса,

Подпись руководителя участника конкурса

Приложение 4

к форме конкурсной документации по проведению открытого конкурса на право присвоения организации статуса специализированной службы по вопросам похоронного дела на территории муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»

**СВЕДЕНИЯ
О СОСТАВЕ И КВАЛИФИКАЦИИ СПЕЦИАЛИСТОВ, ИМЕЮЩИХ СПЕЦИАЛЬНОЕ
ОБРАЗОВАНИЕ В СФЕРЕ ПОХОРОННОГО ДЕЛА ИЛИ
ОПЫТ РАБОТЫ В СФЕРЕ ПОХОРОННОГО ДЕЛА НЕ МЕНЕЕ 3 ЛЕТ**

	Ф.И.О.	Должность в организации	Стаж работы в отрасли	Стаж работы в организации	Название учебного заведения и год окончания	Примечания
1						
2						
3						

Итого:

1) количество специалистов, имеющих специальное образование в сфере похоронного дела: _____ человек.

2) количество специалистов с опытом работы более пяти лет в сфере похоронного дела: _____ человек.

Среднесписочная численность работников участника на дату подачи конкурсной заявки: _____ человек.

Прилагаются следующие документы в отношении каждого работника (заверенные участником):

1. Копия паспорта в количестве _____ шт.

2. Копия документа о наличии специального образования в сфере похоронного дела в количестве _____ шт.

3. Копия трудовой книжки в количестве _____ шт.

Должность, подпись уполномоченного лица, ссылка на доверенность, печать

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ЖЕЛЕЗНОГОРСК–ИЛИМСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и найма муниципального жилищного фонда, проживающих по адресу: г. Железногорск-Илимский, 6 квартал, дом 17.

от 27.06.2017 г.

№ 436

Во исполнение статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, управление которым осуществляет ООО «УК Ремстройсервис», руководствуясь статьями 10, 37 Устава муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», администрация муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить прилагаемый размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и найма муниципального жилищного фонда.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Вестник городской Думы и администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», на официальном сайте администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» и распространяется на правоотношения,

возникшие с 01.06.2017 года.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава муниципального образования
«Железногорск-Илимское городское поселение»
Ю.И. Шестёра**

.....
Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
«Железногорск-Илимское
городское поселение»
от 27.06.2017 г. № 436

**Размер платы для нанимателей
за содержание жилого помещения**

Адрес	Размер платы за содержание жилого помещения (руб./м ²)	в т.ч.		
		содержание общего имущества в многоквартирном доме (руб./м ²)	текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме (руб./м ²)	содержание лифта в многоквартирном доме (руб./м ²)
г. Железногорск-Илимский, 6 квартал, дом 17	26,38	15,42	3,90	7,06

**Глава муниципального образования
«Железногорск-Илимское городское поселение»
Ю.И. Шестёра**

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении открытого аукциона по продаже права аренды земельного участка

Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, 13 микрорайон, ул. Дачная, стр. № 89.

1. Организатор аукциона: администрация муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»

Почтовый адрес: 665653, Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, квартал 8, дом 20.

Телефон: (39566) 3-00-08.

Факс: (39566) 3-00-08.

Адрес электронной почты:

kumi-zhel@mail.ru;

Официальный сайт размещения документации об аукционе: torgi.gov.ru, zhel-ilimskoe.irkobl.ru

Контактное лицо:

Алексеева Лилия Анатольевна, Молодцов Иван Александрович

2. Место проведения аукциона: администрация муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», по адресу: 665653, Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, 8 квартал, дом 20, каб.100.

3. Дата аукциона 07.08.2017 г.

4. Время аукциона: 10-00 ч. местного времени

5. Порядок проведения аукциона:

Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

В случае, если в аукционе участвовал только

один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается организатором аукциона и победителем аукциона в день проведения аукциона.

Аукцион по выставленному предмету аукциона признается несостоявшимся в случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета

аукциона.

В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи или проекта договора аренды земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона, а размер ежегодной арендной платы или размер первого арендного платежа по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

6. Сведения о предмете открытого аукциона:

Решение о проведении аукциона – Постановление администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» от 16.06.2017 г. № 411 «О проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка».

Местоположение: Иркутская область, Ниж-

Окончание на стр. 20

неилимский район, г. Железногорск-Илимский, 13 микрорайон, ул. Дачная, стр. № 89.

Площадь: 2093 кв.м.

Кадастровый номер: 38:12:010101:162

Характеристики земельного участка: земельный участок, предназначен для строительства индивидуального жилого дома

Категория земель: земли населенных пунктов

Целевое назначение и разрешенное использование: для строительства индивидуального жилого дома.

Срок аренды: 20 лет.

Начальная цена аукциона: размер арендной платы в год 6553 (шесть тысяч пятьсот пятьдесят три) рубля 95 копеек.

Величина повышения начальной цены («Шаг аукциона»): 196 (сто девяносто шесть) рублей 62 копейки.

Размер задатка для участия в аукционе: 1310 (одна тысяча триста десять) рублей 79 копеек.

7. Реквизиты счета для перечисления задатка: Получатель: УФК по Иркутской области (администрация города Железногорск-Илимский, л/с 05343006280)

Банк: Отделение Иркутск г. Иркутск

БИК 042520001

ИНН 3834010989

КПП 383401001

р/сч 40302 8103 0000 3 0000 64

Для участия в аукционе необходимо внести задаток до 27.07.2017 г.

Организатор аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола аукциона обязан возвратить задаток участникам аукциона, которые участвовали в аукционе, но не стали победителями.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 ст. 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации, засчитываются в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном настоящей статьей порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются.

Задаток засчитывается победителю аукциона в счет исполнения обязательств по заключенному договору.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

8. Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона: организатор аукциона принимает решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 ст. 39.11 Земельного Кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возвратить его участникам внесенные задатки.

Срок, в течение которого организатор аукциона вправе внести изменения в извеще-

ние о проведении аукциона: организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона не позднее чем за 5 (пять) дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

9. Порядок приема заявок:

Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе по каждому из лотов.

При подаче заявки физическое лицо предъявляет документ, удостоверяющий личность. В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется доверенность.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления, зачеркнутые слова и иные не оговоренные в них исправления, документы, исполненные карандашом, а также документы с серьезными повреждениями, не позволяющими однозначно истолковать их содержание, не принимаются.

Претендент имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до окончания срока приема заявок, уведомив об этом (в письменной форме) организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить внесенный задаток претенденту в течение трех дней со дня регистрации отзыва заявки. В случае отзыва заявки претендентом позднее даты окончания срока приема заявок задаток возвращается в течение 3 рабочих дней с даты подписания продавцом протокола об итогах аукциона.

10. Срок и место предоставления заявок на участие в открытом аукционе:

Заявки принимаются ежедневно по рабочим дням с 06.07.2017 г., с 09.00 до 13.00, с 14.00 до 17.00, кроме субботы, воскресенья. Последний день подачи заявок 31.07.2017 г. до 10.00 ч. по адресу: Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, квартал 8, дом 20, кабинет 108.

Перечень, представляемых претендентами документов и требования к их оформлению

Для участия в аукционе претендент представляет организатору аукциона (лично или через своего представителя) в установленный в данном извещении о проведении аукциона срок:

1. Заявку на участие в аукционе, по установленной форме, утвержденной организатором аукциона в 2-х экземплярах.

2. Копию документа, удостоверяющего личность (для граждан).

3. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

4. Документы, подтверждающие внесение задатка.

Юридические лица и индивидуальные предприниматели дополнительно прилагают к заявке:

1. Сведения, подтверждающие факт внесения сведений о заявителе в единый государственный реестр юридических лиц (для юридических лиц) или единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей), в федеральном органе исполнительной вла-

сти, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц, физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей и крестьянских (фермерских) хозяйств.

11. Место, дата, время и порядок определения участников торгов:

Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, 8 квартал, дом 20, кабинет № 100 31.07.2017 г. в 10.15 ч.

12. Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным Кодексом РФ и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

13. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе

14. Организатор аукциона рассматривает заявки и документы претендентов в день определения участников аукциона, устанавливает факт поступления от претендентов задатков на основании выписки с соответствующего счета. По результатам рассмотрения документов организатор аукциона принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе, которое оформляется протоколом.

15. Претенденты, признанные участниками аукциона, и претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления данного решения протоколом путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента оформления организатором аукциона протокола о признании претендентов участниками аукциона.

16. Дата, время, место проведения аукциона, подведения итогов и порядок определения победителей аукциона: 07.08.2017 года в 10 часов 00 минут (время местное) по адресу: Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, квартал 8, дом 20, кабинет 100.

Аукцион проводится в соответствии со статьей 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

И.о. Главы администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»
В.Л. Перфилов

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении открытого аукциона по продаже права аренды земельного участка Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, поселок Донецкого ЛПХ, 21А.

1. Организатор аукциона: администрация муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»

Почтовый адрес: 665653, Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, квартал 8, дом 20.

Телефон: (39566) 3-00-08.

Факс: (39566) 3-00-08.

Адрес электронной почты: kumi-zhel@mail.ru; Официальный сайт размещения документации об аукционе: torgi.gov.ru, zhel-ilimskoe.irkobl.ru Контактное лицо: Алексеева Лилия Анатольевна, Молоцило Иван Александрович

2. Место проведения аукциона: администрация муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», по адресу: 665653, Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, 8 квартал, дом 20, каб.100.

3. Дата аукциона 07.08.2017 г.

4. Время аукциона: 12-30 ч. местного времени

5. Порядок проведения аукциона:

Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается организатором аукциона и победителем аукциона в день проведения аукциона.

Аукцион по выставленному предмету аукциона признается несостоявшимся в случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель,

подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи или проекта договора аренды земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона, а размер ежегодной арендной платы или размер первого арендного платежа по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

6. Сведения о предмете открытого аукциона:

Решение о проведении аукциона – Постановление администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» от 23.06.2017 г. № 426 «О проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка».

Местоположение: Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, поселок Донецкого ЛПХ, 21А.

Площадь: 800 кв.м.

Кадастровый номер: 38:12:010113:66

Характеристики земельного участка: земельный участок, предназначен под приусадебный земельный участок

Категория земель: земли населенных пунктов
Целевое назначение и разрешенное использование: приусадебный земельный участок.

Срок аренды: 20 лет.

Начальная цена аукциона: размер арендной платы в год 2526 (две тысячи пятьсот двадцать шесть) рублей 36 копеек.

Величина повышения начальной цены («Шаг аукциона»): 75 (семьдесят пять) рублей 79 копеек.

Размер задатка для участия в аукционе: 505 (пятьсот пять) рубль 27 копеек.

7. Реквизиты счета для перечисления задатка: Получатель: УФК по Иркутской области (администрация города Железногорск-Илимский, л/с 05343006280)

Банк: Отделение Иркутск г. Иркутск

БИК 042520001

ИНН 3834010989

КПП 383401001

р/сч 40302 8103 0000 3 0000 64

Для участия в аукционе необходимо внести задаток до 27.07.2017 г.

Организатор аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола аукциона обязан возвратить задаток участникам аукциона, которые участвовали в аукционе, но не стали победителями.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 ст. 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации, засчитываются в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные

этими лицами, не заключившими в установленном настоящей статьей порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются.

Задаток засчитывается победителю аукциона в счет исполнения обязательств по заключенному договору.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

8. Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона: организатор аукциона принимает решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 ст. 39.11 Земельного Кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возвратить его участникам внесенные задатки.

Срок, в течение которого организатор аукциона вправе внести изменения в извещение о проведении аукциона: организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона не позднее чем за 5 (пять) дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

9. Порядок приема заявок:

Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе по каждому из лотов.

При подаче заявки физическое лицо предъявляет документ, удостоверяющий личность. В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется доверенность.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления, зачеркнутые слова и иные не оговоренные в них исправления, документы, исполненные карандашом, а также документы с серьезными повреждениями, не позволяющими однозначно истолковать их содержание, не принимаются.

Претендент имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до окончания срока приема заявок, уведомив об этом (в письменной форме) организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить внесенный задаток претенденту в течение трех дней со дня регистрации отзыва заявки. В случае отзыва заявки претендентом позднее даты окончания срока приема заявок задаток возвращается в течение 3 рабочих дней с даты подписания продавцом протокола об итогах аукциона.

10. Срок и место предоставления заявок на участие в открытом аукционе:

Заявки принимаются ежедневно по рабочим дням с 06.07.2017 г., с 09.00 до 13.00, с 14.00 до 17.00, кроме субботы, воскресенья. Последний день подачи заявок 31.07.2017 г. до 10.00 ч. по адресу: Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, квартал 8, дом 20, кабинет 108.

Перечень, представляемых претендентами документов и требования к их оформлению

Для участия в аукционе претендент представляет организатору аукциона (лично или через своего представителя) в установленный в данном извещении о проведении аукциона срок:

1. Заявку на участие в аукционе, по установленной форме, утвержденной организатором аукциона в 2-х экземплярах.
2. Копию документа, удостоверяющего личность (для граждан).
3. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.
4. Документы, подтверждающие внесение задатка.

Юридические лица и индивидуальные предприниматели дополнительно прилагают к заявке:

1. Сведения, подтверждающие факт внесения сведений о заявителе в единый государственный реестр юридических лиц (для юридических лиц) или единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей), в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц, физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей и крестьянских (фермерских) хозяйств.

11. Место, дата, время и порядок определе-**ния участников торгов:**

Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, 8 квартал, дом 20, кабинет № 100 31.07.2017 г. в 11.30 ч.

12. Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- 2) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным Кодексом РФ и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;
- 4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

13. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе

14. Организатор аукциона рассматривает заявки и документы претендентов в день определения участников аукциона, устанавливает факт поступления от претендентов задатков

на основании выписки с соответствующего счета. По результатам рассмотрения документов организатор аукциона принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе, которое оформляется протоколом.

15. Претенденты, признанные участниками аукциона, и претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления данного решения протоколом путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом. Претендент приобретает статус участника аукциона с момента оформления организатором аукциона протокола о признании претендентов участниками аукциона.

16. Дата, время, место проведения аукциона, подведения итогов и порядок определения победителей аукциона: 07.08.2017 года в 12 часов 00 минут (время местное) по адресу: Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, квартал 8, дом 20, кабинет 100.

Аукцион проводится в соответствии со статьей 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

И.о. Главы администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»

В.Л. Перфилов

ИЗВЕЩЕНИЕ**о проведении открытого аукциона по продаже права аренды земельного участка Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, улица Иващенко, район № 14А.**

1. Организатор аукциона: администрация муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»
Почтовый адрес: 665653, Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, квартал 8, дом 20.
Телефон: (39566) 3-00-08.
Факс: (39566) 3-00-08.

Адрес электронной почты: kumi-zhel@mail.ru;
Официальный сайт размещения документации об аукционе: torgi.gov.ru, zhel-ilimskoe.irkobl.ru

Контактное лицо:

Алексеева Лилия Анатольевна, Молоццо Иван Александрович

2. Место проведения аукциона: администрация муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», по адресу: 665653, Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, 8 квартал, дом 20, каб. 100.

3. Дата аукциона 07.08.2017 г.

4. Время аукциона: 10-30 ч. местного времени

5. Порядок проведения аукциона:

Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона

не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается организатором аукциона и победителем аукциона в день проведения аукциона.

Аукцион по выставленному предмету аукциона признается несостоявшимся в случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи или проекта договора аренды земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона, а размер ежегодной арендной платы или размер первого арендного платежа по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

6. Сведения о предмете открытого аукциона:

Решение о проведении аукциона – Постановление администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» от 16.06.2017 г. № 412 «О проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка».

Местоположение: Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илим-

ский, улица Иващенко, район № 14А.

Площадь: 336 кв.м.

Кадастровый номер: 38:12:010112:387

Характеристики земельного участка: земельный участок, предназначен под гараж

Категория земель: земли населенных пунктов

Целевое назначение и разрешенное использование: гаражи боксового типа, многоэтажные, подземные и наземные гаражи, автостоянки на отдельном земельном участке.

Срок аренды: 10 лет.

Начальная цена аукциона: размер арендной платы в год 43545 (сорок три тысячи пятьсот сорок пять) рублей 60 копеек.

Величина повышения начальной цены («Шаг аукциона»): 1306 (одна тысяча триста шесть) рублей 36 копеек.

Размер задатка для участия в аукционе: 8709 (восемь тысяч семьсот девять) рублей 12 копеек.

7. Реквизиты счета для перечисления задатка: Получатель: УФК по Иркутской области (администрация города Железногорск-Илимский, л/с 05343006280)

Банк: Отделение Иркутск г. Иркутск

БИК 042520001

ИНН 3834010989

КПП 383401001

р/сч 40302 8103 0000 3 0000 64

Для участия в аукционе необходимо внести задаток до 27.07.2017 г.

Организатор аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола аукциона обязан возратить задаток участникам аукциона, которые участвовали в аукционе, но не стали победителями.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 ст. 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации, засчитываются в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном настоящей статьей порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются.

Задаток засчитывается победителю аукциона в счет исполнения обязательств по заключенному договору.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

8. Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона: организатор аукциона принимает решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 ст. 39.11 Земельного Кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возратить его участникам внесенные задатки.

Срок, в течение которого организатор аукциона вправе внести изменения в извещение о проведении аукциона: органи-

затор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона не позднее чем за 5 (пять) дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

9. Порядок приема заявок:

Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе по каждому из лотов.

При подаче заявки физическое лицо предъявляет документ, удостоверяющий личность. В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется доверенность.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления, зачеркнутые слова и иные не оговоренные в них исправления, документы, исполненные карандашом, а также документы с серьезными повреждениями, не позволяющими однозначно истолковать их содержание, не принимаются.

Претендент имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до окончания срока приема заявок, уведомив об этом (в письменной форме) организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возратить внесенный задаток претенденту в течение трех дней со дня регистрации отзыва заявки. В случае отзыва заявки претендентом позднее даты окончания срока приема заявок задаток возвращается в течение 3 рабочих дней с даты подписания продавцом протокола об итогах аукциона.

10. Срок и место предоставления заявок на участие в открытом аукционе:

Заявки принимаются ежедневно по рабочим дням с 06.07.2017 г., с 09.00 до 13.00, с 14.00 до 17.00, кроме субботы, воскресенья. Последний день подачи заявок 31.07.2017 г. до 10.00 ч. по адресу: Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, квартал 8, дом 20, кабинет 108.

Перечень, представляемых претендентами документов и требования к их оформлению

Для участия в аукционе претендент представляет организатору аукциона (лично или через своего представителя) в установленном в данном извещении о проведении аукциона срок:

1. Заявку на участие в аукционе, по установленной форме, утвержденной организатором аукциона в 2-х экземплярах.
2. Копию документа, удостоверяющего личность (для граждан).
3. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.
4. Документы, подтверждающие внесение задатка.

Юридические лица и индивидуальные предприниматели дополнительно прилагают к заявке:

1. Сведения, подтверждающие факт внесения сведений о заявителе в единый государственный реестр юридических лиц (для юридических лиц) или единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей), в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственную

Окончание. Начало на стр. 22

регистрацию юридических лиц, физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей и крестьянских (фермерских) хозяйств.

11. Место, дата, время и порядок определения участников торгов:

Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, 8 квартал, дом 20, кабинет № 100 31.07.2017 г. в 10.30 ч.

12. Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- 2) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным Кодексом РФ и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;
- 4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

13. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе

14. Организатор аукциона рассматривает заявки и документы претендентов в день определения участников аукциона, устанавливает факт поступления от претендентов задатков на основании выписки с соответствующего счета. По результатам рассмотрения документов организатор аукциона принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе, которое оформляется протоколом.

15. Претенденты, признанные участниками аукциона, и претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления данного решения протоколом путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента оформления организатором аукциона протокола о признании претендентов участниками аукциона.

16. Дата, время, место проведения аукциона, подведения итогов и порядок определения победителей аукциона:

07.08.2017 года в 10 часов 30 минут (время местное) по адресу: Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, квартал 8, дом 20, кабинет 100.

Аукцион проводится в соответствии со статьей 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

И.о. Главы администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»

В.Л. Перфилов

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении открытого аукциона по продаже права аренды земельного участка

Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железнодорожск-Илимский, 13 микрорайон, ул. Металлургов, стр. № 12.

1. Организатор аукциона: администрация муниципального образования «Железнодорожск-Илимское городское поселение»

Почтовый адрес: 665653, Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железнодорожск-Илимский, квартал 8, дом 20.

Телефон: (39566) 3-00-08.

Факс: (39566) 3-00-08.

Адрес электронной почты: kumi-zhel@mail.ru;

Официальный сайт размещения документации об аукционе: torgi.gov.ru, zhel-ilimskoe.irkobl.ru

Контактное лицо:

Алексеева Лилия Анатольевна, Молоцило Иван Александрович

2. Место проведения аукциона: администрация муниципального образования «Железнодорожск-Илимское городское поселение», по адресу: 665653, Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железнодорожск-Илимский, 8 квартал, дом 20, каб.100.

3. Дата аукциона 07.08.2017 г.

4. Время аукциона: 11-30 ч. местного времени

5. Порядок проведения аукциона:

Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается организатором аукциона и победителем аукциона в день проведения аукциона.

Аукцион по выставленному предмету аукциона признается несостоявшимся в случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единствен-

ная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи или проекта договора аренды земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона, а размер ежегодной арендной платы или размер первого арендного платежа по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

6. Сведения о предмете открытого аукциона:

Решение о проведении аукциона – Постановление администрации муниципального образования «Железнодорожск-Илимское городское поселение» от 16.06.2017 г. № 414 «О проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка».

Местоположение: Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железнодорожск-Илимский, 13 микрорайон, ул. Металлургов, стр. № 12.

Площадь: 912 кв.м.

Кадастровый номер: 38:12:010101:294

Характеристики земельного участка: земельный участок, предназначен для ведения личного подсобного хозяйства

Категория земель: земли населенных пунктов
Целевое назначение и разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства.

Срок аренды: 20 лет.

Начальная цена аукциона: размер арендной платы в год 2854 (две тысячи восемьсот пятьдесят четыре) рубля 04 копейки.

Величина повышения начальной цены («Шаг аукциона»): 85 (восемьдесят пять) рублей 62 копейки.

Размер задатка для участия в аукционе: 570 (пятьсот семьдесят три) рубля 81 копейка.

7. Реквизиты счета для перечисления задатка: Получатель: УФК по Иркутской области (администрация города Железнодорожск-Илимский, л/с 05343006280)

Банк: Отделение Иркутск г. Иркутск

БИК 042520001

ИНН 3834010989

КПП 383401001

р/сч 40302 8103 0000 3 0000 64

Для участия в аукционе необходимо внести задаток до 27.07.2017 г.

Организатор аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола аукциона обязан вернуть задаток участникам аукциона, которые участвовали в аукционе, но не стали победителями.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 ст. 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации, засчитываются в счет

арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном настоящей статьей порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются.

Задаток засчитывается победителю аукциона в счет исполнения обязательств по заключенному договору.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

8. Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона: организатор аукциона принимает решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 ст. 39.11 Земельного Кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и вернуть его участникам внесенные задатки.

Срок, в течение которого организатор аукциона вправе внести изменения в извещение о проведении аукциона: организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона не позднее чем за 5 (пять) дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

9. Порядок приема заявок:

Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе по каждому из лотов.

При подаче заявки физическое лицо предъявляет документ, удостоверяющий личность. В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется доверенность.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления, зачеркнутые слова и иные не оговоренные в них исправления, документы, исполненные карандашом, а также документы с серьезными повреждениями, не позволяющими однозначно истолковать их содержание, не принимаются.

Претендент имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до окончания срока приема заявок, уведомив об этом (в письменной форме) организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть внесенный задаток претенденту в течение трех дней со дня регистрации отзыва заявки. В случае отзыва заявки претендентом позднее даты окончания срока приема заявок задаток возвращается в течение 3 рабочих дней с даты подписания продавцом протокола об итогах аукциона.

10. Срок и место предоставления заявок на участие в открытом аукционе:

Заявки принимаются ежедневно по рабочим дням с 06.07.2017 г., с 09.00 до 13.00, с 14.00 до 17.00, кроме субботы, воскресенья. Последний день подачи заявок 31.07.2017 г. до 10.00 ч. по адресу: Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железнодорожск-Илимский, квартал 8, дом 20, кабинет 108.

Перечень, представляемых претендентами документов и требования к их оформлению

Для участия в аукционе претендент представляет организатору аукциона (лично или через своего представителя) в установленный в данном извещении о проведении аукциона срок:

1. Заявку на участие в аукционе, по установленной форме, утвержденной организатором аукциона в 2-х экземплярах.

2. Копию документа, удостоверяющего личность (для граждан).

3. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

4. Документы, подтверждающие внесение задатка.

Юридические лица и индивидуальные предприниматели дополнительно прилагают к заявке:

1. Сведения, подтверждающие факт внесения сведений о заявителе в единый государственный реестр юридических лиц (для юридических лиц) или единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей), в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц, физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей и крестьянских (фермерских) хозяйств.

11. Место, дата, время и порядок определения участников торгов:

Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, 8 квартал, дом 20, кабинет № 100 31.07.2017 г. в 11.00 ч.

12. Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным Кодексом РФ и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

13. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе

14. Организатор аукциона рассматривает заявки и документы претендентов в день определения участников аукциона, устанавливает факт

Окончание. Начало на стр. 24

поступления от претендентов задатков на основании выписки с соответствующего счета. По результатам рассмотрения документов организатор аукциона принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе, которое оформляется протоколом.

15. Претенденты, признанные участниками аукциона, и претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления данного решения протоколом путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом. Претендент приобретает статус участника аукциона с момента оформления организатором аукциона протокола о признании претендентов участниками аукциона.

16. Дата, время, место проведения аукциона, подведения итогов и порядок определения победителей аукциона: **07.08.2017 года в 11 часов 30 минут** (время местное) по адресу: Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, квартал 8, дом 20, кабинет 100.

Аукцион проводится в соответствии со статьей 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

И.о. Главы администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»

В.Л. Перфилов

ИЗВЕЩЕНИЕ**о проведении открытого аукциона по продаже права аренды земельного участка Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, ул. Нагорная, район дома 3.**

1. Организатор аукциона: администрация муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»

Почтовый адрес: 665653, Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, квартал 8, дом 20.

Телефон: (39566) 3-00-08.

Факс: (39566) 3-00-08.

Адрес электронной почты: kumi-zhel@mail.ru;

Официальный сайт размещения документации об аукционе: torgi.gov.ru, zhel-ilimskoe.irkobl.ru

Контактное лицо:

Алексеева Лилия Анатольевна, Молоцило Иван Александрович

2. Место проведения аукциона: администрация муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», по адресу: 665653, Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, 8 квартал, дом 20, каб.100.

3. Дата аукциона 07.08.2017 г.

4. Время аукциона: 11-00 ч. местного времени

5. Порядок проведения аукциона:

Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

В случае, если в аукционе участвовал только

один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается организатором аукциона и победителем аукциона в день проведения аукциона.

Аукцион по выставленному предмету аукциона признается несостоявшимся в случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета

аукциона.

В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи или проекта договора аренды земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона, а размер ежегодной арендной платы или размер первого арендного платежа по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

6. Сведения о предмете открытого аукциона:

Решение о проведении аукциона – Постановление администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» от 16.06.2017 г. № 413 «О проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка».

Местоположение: Иркутская область, Ниж-

Окончание на стр. 26

неилимский район, г. Железногорск-Илимский, ул. Нагорная, район дома 3.

Площадь: 414 кв.м.

Кадастровый номер: 38:12:010102:1490

Характеристики земельного участка: земельный участок, предназначен для индивидуального жилищного строительства

Категория земель: земли населенных пунктов

Целевое назначение и разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.

Срок аренды: 20 лет.

Начальная цена аукциона: размер арендной платы в год 1319 (одна тысяча триста девятнадцать) рублей 19 копеек.

Величина повышения начальной цены («Шаг аукциона»): 39 (тридцать девять) рублей 58 копеек.

Размер задатка для участия в аукционе: 263 (двести шестьдесят три) рубля 84 копейки.

7. Реквизиты счета для перечисления задатка: Получатель: УФК по Иркутской области (администрация города Железногорск-Илимский, л/с 05343006280)

Банк: Отделение Иркутск г. Иркутск

БИК 042520001

ИНН 3834010989

КПП 383401001

р/сч 40302 8103 0000 3 0000 64

Для участия в аукционе необходимо внести задаток до 27.07.2017 г.

Организатор аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола аукциона обязан вернуть задаток участникам аукциона, которые участвовали в аукционе, но не стали победителями.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 ст. 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации, засчитываются в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном настоящей статьей порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются.

Задаток засчитывается победителю аукциона в счет исполнения обязательств по заключенному договору.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

8. Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона: организатор аукциона принимает решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 ст. 39.11 Земельного Кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возвратить его участникам внесенные задатки.

Срок, в течение которого организатор аукциона вправе внести изменения в из-

вещение о проведении аукциона: организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона не позднее чем за 5 (пять) дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

9. Порядок приема заявок:

Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе по каждому из лотов.

При подаче заявки физическое лицо предъявляет документ, удостоверяющий личность. В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется доверенность.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления, зачеркнутые слова и иные не оговоренные в них исправления, документы, исполненные карандашом, а также документы с серьезными повреждениями, не позволяющими однозначно истолковать их содержание, не принимаются.

Претендент имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до окончания срока приема заявок, уведомив об этом (в письменной форме) организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить внесенный задаток претенденту в течение трех дней со дня регистрации отзыва заявки. В случае отзыва заявки претендентом позднее даты окончания срока приема заявок задаток возвращается в течение 3 рабочих дней с даты подписания продавцом протокола об итогах аукциона.

10. Срок и место предоставления заявок на участие в открытом аукционе:

Заявки принимаются ежедневно по рабочим дням с 06.07.2017 г., с 09.00 до 13.00, с 14.00 до 17.00, кроме субботы, воскресенья. Последний день подачи заявок 31.07.2017 г. до 10.00 ч. по адресу: Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, квартал 8, дом 20, кабинет 108.

Перечень, представляемых претендентами документов и требования к их оформлению Для участия в аукционе претендент представляет организатору аукциона (лично или через своего представителя) в установленном в данном извещении о проведении аукциона срок:

1. Заявку на участие в аукционе, по установленной форме, утвержденной организатором аукциона в 2-х экземплярах.

2. Копию документа, удостоверяющего личность (для граждан).

3. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

4. Документы, подтверждающие внесение задатка.

Юридические лица и индивидуальные предприниматели дополнительно прилагают к заявке:

1. Сведения, подтверждающие факт внесения сведений о заявителе в единый государственный реестр юридических лиц (для юридических лиц) или единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей), в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственную

регистрацию юридических лиц, физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей и крестьянских (фермерских) хозяйств.

11. Место, дата, время и порядок определения участников торгов:

Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, 8 квартал, дом 20, кабинет № 100 31.07.2017 г. в 10.45 ч.

12. Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным Кодексом РФ и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

13. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе

14. Организатор аукциона рассматривает заявки и документы претендентов в день определения участников аукциона, устанавливает факт поступления от претендентов задатков на основании выписки с соответствующего счета. По результатам рассмотрения документов организатор аукциона принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе, которое оформляется протоколом.

15. Претенденты, признанные участниками аукциона, и претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления данного решения протоколом путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента оформления организатором аукциона протокола о признании претендентов участниками аукциона.

16. Дата, время, место проведения аукциона, подведения итогов и порядок определения победителей аукциона:

07.08.2017 года в 11 часов 00 минут (время местное) по адресу: Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, квартал 8, дом 20, кабинет 100.

Аукцион проводится в соответствии со статьей 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

И.о. Главы администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»

В.Л. Перфилов

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении открытого аукциона по продаже права аренды земельного участка Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железнодорожск-Илимский, улица Янгеля, стр. 1А.

1. Организатор аукциона: администрация муниципального образования «Железнодорожск-Илимское городское поселение»

Почтовый адрес: 665653, Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железнодорожск-Илимский, квартал 8, дом 20.

Телефон: (39566) 3-00-08.

Факс: (39566) 3-00-08.

Адрес электронной почты: kumi-zhel@mail.ru;

Официальный сайт размещения документации об аукционе: torgi.gov.ru, zhel-ilimskoe.irkobl.ru

Контактное лицо:

Алексеева Лилия Анатольевна, Молоццо Иван Александрович

2. Место проведения аукциона: администрация муниципального образования «Железнодорожск-Илимское городское поселение», по адресу: 665653, Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железнодорожск-Илимский, 8 квартал, дом 20, каб.100.

3. Дата аукциона 07.08.2017 г.

4. Время аукциона: 12-00 ч. местного времени

5. Порядок проведения аукциона:

Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается организатором аукциона и победителем аукциона в день проведения аукциона.

Аукцион по выставленному предмету аукциона признается несостоявшимся в случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несо-

стоявшимся.

В случае если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи или проекта договора аренды земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона, а размер ежегодной арендной платы или размер первого арендного платежа по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

6. Сведения о предмете открытого аукциона:

Решение о проведении аукциона – Постановление администрации муниципального образования «Железнодорожск-Илимское городское поселение» от 19.06.2017 г. № 415 «О проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка».

Местоположение: Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железнодорожск-Илимский, улица Янгеля, стр.1А.

Площадь: 60 кв.м.

Кадастровый номер: 38:12:010104:2288

Характеристики земельного участка: земельный участок, предназначен под строительство гаража

Категория земель: земли населенных пунктов

Целевое назначение и разрешенное использование: под строительство гаража.

Срок аренды: 10 лет.

Начальная цена аукциона: размер арендной платы в год 7905 (семь тысяч девятьсот пять) рублей 06 копеек.

Величина повышения начальной цены («Шаг аукциона»): 237 (двести тридцать семь) рублей 15 копеек.

Размер задатка для участия в аукционе: 1581 (одна тысяча пятьсот восемьдесят один) рубль 01 копейка.

7. Реквизиты счета для перечисления задатка: **Получатель:** УФК по Иркутской области (администрация города Железнодорожск-Илимский, л/с 05343006280)

Банк: Отделение Иркутск г. Иркутск

БИК 042520001

ИНН 3834010989

КПП 383401001

р/сч 40302 8103 0000 3 0000 64

Для участия в аукционе необходимо внести задаток до 27.07.2017 г.

Организатор аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола аукциона обязан возратить задаток участникам аукциона, которые участвовали в аукционе, но не стали победителями.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 ст. 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации, засчитываются в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном настоящей статьей порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются.

Задаток засчитывается победителю аукциона в счет исполнения обязательств по заключенному договору.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

8. Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона: организатор аукциона принимает решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 ст. 39.11 Земельного Кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона

в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возвратить его участникам внесенные задатки.

Срок, в течение которого организатор аукциона вправе внести изменения в извещение о проведении аукциона: организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона не позднее чем за 5 (пять) дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

9. Порядок приема заявок:

Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе по каждому из лотов.

При подаче заявки физическое лицо предъявляет документ, удостоверяющий личность. В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется доверенность.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления, зачеркнутые слова и иные не оговоренные в них исправления, документы, исполненные карандашом, а также документы с серьезными повреждениями, не позволяющими однозначно истолковать их содержание, не принимаются.

Претендент имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до окончания срока приема заявок, уведомив об этом (в письменной форме) организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить внесенный задаток претенденту в течение трех дней со дня регистрации отзыва заявки. В случае отзыва заявки претендентом позднее даты окончания срока приема заявок задаток возвращается в течение 3 рабочих дней с даты подписания продавцом протокола об итогах аукциона.

10. Срок и место предоставления заявок на участие в открытом аукционе:

Заявки принимаются ежедневно по рабочим дням с 06.07.2017 г., с 09.00 до 13.00, с 14.00 до 17.00, кроме субботы, воскресенья. Последний день подачи заявок 31.07.2017 г. до 10.00 ч. по адресу: Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, квартал 8, дом 20, кабинет 108.

Перечень, представляемых претендентами документов и требования к их оформлению

Для участия в аукционе претендент представляет организатору аукциона (лично или через своего представителя) в установленный в данном извещении о проведении аукциона срок:

1. Заявку на участие в аукционе, по установленной форме, утвержденной организатором аукциона в 2-х экземплярах.

2. Копию документа, удостоверяющего личность (для граждан).

3. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

4. Документы, подтверждающие внесение задатка.

Юридические лица и индивидуальные предприниматели дополнительно прилагают к заявке:

1. Сведения, подтверждающие факт внесения сведений о заявителе в единый государственный реестр юридических лиц (для юридических лиц) или единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей), в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц, физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей и крестьянских (фермерских) хозяйств.

11. Место, дата, время и порядок определения участников торгов:

Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, 8 квартал, дом 20, кабинет № 100 31.07.2017 г. в 11.15 ч.

12. Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным Кодексом РФ и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный

участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

13. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе

14. Организатор аукциона рассматривает заявки и документы претендентов в день определения участников аукциона, устанавливает факт поступления от претендентов задатков на основании выписки с соответствующего счета. По результатам рассмотрения документов организатор аукциона принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе, которое оформляется протоколом.

15. Претенденты, признанные участниками аукциона, и претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления данного решения протоколом путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента оформления организатором аукциона протокола о признании претендентов участниками аукциона.

16. Дата, время, место проведения аукциона, подведения итогов и порядок определения победителей аукциона: 07.08.2017 года в 12 часов 00 минут (время местное) по адресу: Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск-Илимский, квартал 8, дом 20, кабинет 100.

Аукцион проводится в соответствии со статьей 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

И.о. Главы администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» В.Л. Перфилов